**Развитие инфраструктуры и коммунальной сферы**

В 2019 году Администрацией МО «г. Северобайкальск» были проведены мероприятия по ремонту оборудования отрасли ЖКХ, произведен:

-- Капитальный ремонт металлической дымовой трубы №1 Н=80 м. D=3,02м в поддерживающей металлической башне Центральной котельной на сумму 35,2 млн. рублей;

- Ремонт котла №9 Центральной котельной на сумму 5,6 млн. рублей;

- Выполнены работы по капитальному ремонту тепломеханического оборудования ЦТП -1,3,5 на сумму 5,4 млн. рублей;

- осуществлен ремонт напорного канализационного Коллектора от КНС №4 до очистных сооружений г. Северобайкальск на сумму 8,4 млн. рублей;

- проведен капитальный ремонт котла №2 котельной №12 г. Северобайкальск на сумму 676 тыс. рублей;

- выполнен капитальный ремонт напорного резервуара чистой воды №2 водозабора в г. Северобайкальск на сумму 5,1 млн. рублей

Также в районе городской больницы выполнены работы по строительству сетей водоотведения по ул. Автомобилистов на сумму 577 тыс. рублей.

Что касается благоустроительных работ:

- выполнены работы по устройству уличного освещения по ул. Ольхонская (виадук-хлебозавод), по ул. Мира (от кафе Бомонд до ул. Объездная). Общая стоимость работ составила 1,2 млн. рублей.

- выполнены работы по капитальному ремонту уличного освещения по ул. Ленинградская, ул. Мира, 60 лет СССР, площадь им. Бодрова на общую сумму 711 тыс. руб., произведена замена 53 светильников на более мощные 150-200 Вт.

В рамках средств федерального национального проекта «Жилье и городская среда» Комитетом по управлению городским хозяйством заключены контракты и выполнено благоустройство 3-х дворовых территорий и общественной территории- городского парка.

Благоустроены дворовые территории следующих домов ул. Мира д. 18, ул. Мира д. 20, проспект Ленинградский, д.27 и д. 29, проспект 60 лет СССР, д.41 на общую сумму 6,3 миллиона рублей. Произведен ремонт дворовых проездов, установлены скамейки, урны.

В городском парке произведено устройство скейт-площадки, приобретено оборудование и установлена вторая детская площадка со стороны улицы Мира, произведено обустройство щебеночной стоянки для автомобилей, приобретена сценическая конструкция, которая будет установлена в 2020 году, произведено устройство новых бетонных дорожек, декоративного освещения. Общая стоимость работ по благоустройству городского парка в 2019 году составила 5,1 миллиона рублей.

Что касается мероприятий «Доступной среды»: выполнены работу по устройству 5 пандусов к подъездам: заключены контракты и выполнены работы по устройству пандусов к следующим многоквартирным домам:

- ул. Автомобилистов, д.1 -1 подъезд;

- ул. Автомобилистов, д.5 - подъезд;

- ул. Спортивная, д.1 -2 подъезд;

- ул. Ленинградская, д. 29- 2 подъезд;

- ул. Мира, д.20 - 1 подъезд.

В рамках муниципальной программы Обеспечение правопорядка и безопасности населения на территории муниципального образования "город Северобайкальск Выполнены работы по частичному устройству системы видеонаблюдения в г. Северобайкальск (камера на ул. Объездная и кабельная линия до ЕДДС в здании администрации города) на сумму 256 тыс. рублей. В рамках средств субсидии из республиканского бюджета.

Что касается ремонтных дорожных работ.

В рамках средств республиканского дорожного фонда и выделенной субсидии из республиканского бюджета в размере 14,7 млн. рублей и софинансирования из бюджета города выполнен:

- ремонт автомобильной дороги по ул. Даванская на сумму 1,6 млн. рублей,

- ремонт автомобильной дороги по ул. Студенческая район детского сада Брусничка на сумму 751 тыс. рублей.

- ремонт автомобильной дороги по ул. Космонавтов на сумму 8,8 млн. рублей

- Ремонт автомобильной дороги по ул. Студенческая район дома № 12 на сумму 696 тыс. рублей;

- ямочный ремонт дорог на сумму 3,5 млн. рублей.

За счет средств муниципального дорожного фонда. В 2019 году выполнены мероприятия на сумму 2,3 млн. рублей:

- Установка дорожных знаков по ул. Парковая и других улицах на общую сумму 869 429,27 рублей;

- произведено обустройство пешеходных переходов вблизи детских общеобразовательных учреждений в г. Северобайкальск на сумму 496 329,6 рублей (школа №1, Лицей №6);

- выполнены работы по устройству тротуара пр.60 лет СССР на сумму 152 тыс. рублей;

- произведено устройство подпорной стенки дворовой территории 60 лет СССР д. 44 на сумму 396 тыс. рублей;

- ямочный ремонт дорожного полотна – 299 979,01 руб.;

- произведена оплата по договору и разработан проект организации дорожного движения на сумму 95 тыс. рублей;

В рамках муниципальной программы Обеспечение правопорядка и безопасности населения на территории муниципального образования "город Северобайкальск Выполнены работы по частичному устройству системы видеонаблюдения в г. Северобайкальск (камера на ул. Объездная и кабельная линия до ЕДДС в здании администрации города) на сумму 256 тыс. рублей. В рамках средств субсидии из республиканского бюджета.

Кроме того, в 2019 году Комитетом городского хозяйства заключены со сроком исполнения в 2020 году контракты на:

- Капитальный ремонт котла №3 Центральной котельной на сумму 7,4 млн. рублей;

- Капитальный ремонт котла №5 центральной котельной на сумму 7,4 млн. рублей;

- Капитальный ремонт ПСКМ котлов №8, №9 Центральной котельной на сумму 2,3 млн. рублей

- Капитальный ремонт котла №4 Центральной котельной г. Северобайкальск (замена дымососа) на сумму 4,87 млн. рублей;

- Капитальный ремонт котла №4 Центральной котельной г. Северобайкальск (замена циклона) на сумму на сумму 2,4 млн. рублей;

- Капитальный ремонт кровли Центральной котельной на сумму 7,7 млн. рублей;

- Поставка дизельных генераторов на сумму 2,5 млн. рублей;

- Усиление дымовой трубы №2 Н=80м (подвешивание металлического газоотводящего ствола). Центральная котельная г. Северобайкальск на сумму 1,9 млн. рублей.

# Жилищная политика

# Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

# На территории МО «город Северобайкальск» реализуется подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», в которой состоит 45 семей. В 2019 году в муниципальном образовании «город Северобайкальск» выдано 3 сертификата, на общую сумму 2 589 186,6 руб. Все 3 семьи реализовали социальные выплаты и улучшили свои жилищные условия.

# В 2020 год в бюджете МО «город Северобайкальск» предусмотрено за счет всех уровней бюджетов 4659150 руб. на реализацию мероприятия. Соглашение о предоставлении субсидии из бюджета РБ местному бюджету заключено 15.01.2020г. В 2020 году уже выдано 4 сертификата молодым семьям на улучшение жилищных условий.

# Выезд из районов Крайнего Севера

В рамках реализации 125-ФЗ от 25 октября 2002г. в 2019 году в муниципальном образовании «город Северобайкальск» выдано 13 государственных жилищный сертификатов участникам основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законом» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ» граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера на общую сумму 22 692 114,0 руб. Из них в категории «инвалиды» выдано 11сертификатов, в категории «пенсионеры» 2 сертификата. Министерством ежегодно формируется общереспубликанский сводный список, в котором по МО «город Северобайкальск» числится в очередности «инвалиды» - 46 человек, «пенсионеры» - 364 человека, «работающие» - 205 человек.

**Переселение из аварийного жилищного фонда**

По состоянию на 01.01.2020г. в Региональную адресную программу Республики Бурятия утвержденную постановлением Правительства Республики Бурятия от 05.04.2019 № 170 «Об утверждении Региональной адресной программы Республики Бурятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, на период 2019 - 2024 годов» включено 43 многоквартирных дома общей площадью 13 318,16 квадратных метров, расселение 603 человека. Сроки реализации мероприятия по городу Северобайкальск 2023-2024гг.

**Переселение из ветхого и аварийного жилья в зоне БАМ**

В рамках реализации мероприятий Подпрограммы: «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодными для проживания, и из жилых домов, (помещений), признанными аварийными и не подлежащими реконструкции» в рамках Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия, утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013г № 424 администрацией муниципального образования «город Северобайкальск» в 2020 году сформирована и направлена заявка, в которую включено 379 жилых помещений, общей площадью 19322,6 кв.м., в которых проживает 979 человек.

В соответствии с очередностью расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали на территории МО «город Северобайкальск» в 2019 году одной семье предоставлена социальная выплата на приобретение жилья по Республике Бурятия на сумму 1 870 260 рублей; администрацией приобретено 2 жилых помещения на общую на сумму 4 188 870 рублей, общей площадью 105,5 кв.м.

На реализацию данной программы в 2020 году соглашением предусмотрено 6 897 600 рублей.