

УТВЕРЖДАЮ:
Директор МП "БВК"



В. А. Мартынов
2025г.

СОГЛАСОВАНО:

Председатель МКУ "Комитет
по управлению городским хозяйством"

В.В. Мельник
2025г.



СОГЛАСОВАНО:

Глава МО "г. Северобайкальск"

О.А. Котов
2025г.

План мероприятий по подготовке к ОЗП и проведению планово-предупредительного ремонта теплоэнергетического хозяйства МП "БВК" на 2025-2026г.

№	Перечень мероприятий с разбивкой по разделам	Нат.	сроки исполнения		Всего	Объемы работ, тыс. руб.					Примечание
		показ.	начало	окончание		в т.ч. по источникам финансирования					
		ед. изм.				ФБ	РБ	МБ	Ср-ва предпри-я	Прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Теплоснабжение											
	МП "БВК"										
1	1. Котельные				15668,04	0,00	5753,85	177,95	9736,23	0,00	
	1.1. Капитальный ремонт				9005,27	0,00	5753,85	177,95	3073,46	0,00	
	Капитальный ремонт котла № 3 на котельной № 10	1	май	сентябрь	3421,02		3318,39	102,63			
	Капитальный ремонт подогревателя ПП1-53-7-4 на центральной котельной	2	май	июнь	2510,79		2435,46	75,32			
	Капитальный ремонт топки котла КЕ25/14 № 2 центральная котельная	1	май	июль	3073,46				3073,46		
	1.2. Текущий ремонт				6662,77	0,00	0,00	0,00	6662,77	0,00	
	Котельная №6										
	Ремонт топки и гарнитуры котлов., Ремонт дутьевых вентиляторов., Ремонт ШЗУ., Ремонт теплообменников, ремонт электрооборудования и КИПиА., Ремонт запорной арматуры., Ремонт топливоподачи., Ремонт бункера, чистка дымоходов., Ремонт насосов: Д200/36, Д315/71, К 20/30, К45/30 (2шт.) К100/65., Ремонт приемного бункера с ремонтом решетки., Ремонт ХВО фильтра (3шт.), Ремонт галереи углеподачи., Ремонт скреперных лебедок.	1 компл.	апрель	сентябрь	879,26				879,26		
	Котельная №10										
	Ремонт котлов., Ремонт водоподогревателей (4 шт.), Ремонт транспортера ШЗУ., Ремонт насосов Д200/36, Д320/50, К20/30 (5шт), Д200/90 (2шт.), Д315/50, К160/30, Д200/90б, К45/30., Ремонт запорной арматуры., Ремонт транспортера ШЗУ., Ремонт бады удаления шлака., Ремонт скреперных лебедок., Ремонт электрооборудования и КИПиА., Ремонт бункера удаления шлака. Чистка, ревизия циклонов., Ремонт, ревизия обратных клапанов., Чистка каналов, газоходов, шлаковых ям., Чистка, промывка коллекторов., Ремонт решетки приемного бункера топлива, Ремонт бака солерастворителя.	1 компл.	апрель	сентябрь	941,28				941,28		

<i>Котельная №12</i>										
Ремонт пневмозабрасывателя котла, Ремонт решетки котлов, Чистка и ремонт экономайзера, Чистка и ремонт циклона котлов., Ремонт дымососов котла., Ремонт дутьевых вентиляторов котла., Ремонт редукторов решетки котлов., Ремонт вариатора котла., Ремонт сетевых насосов., Обмуровка котлов., Ремонт и замена монорельсов ШЗУ., Ремонт запорной арматуры., Ремонт скреперных лебедок ШЗУ., Ремонт скреперных ковшей ШЗУ., Ремонт роликов трансп. ленты., Ремонт дробилки ДО-1М.,	1 компл.	апрель	сентябрь	587,90				587,90		
<i>Котельная Центральная</i>										
Ремонт топки и гарнитуры котлов., Замена колосников, держателей., Замена дутьевых зон., Ревизия сепараторных устройств барабана, Ревизия арматуры., Ремонт обмуровки котлов., Чистка дымоходов, устранение неплотн-ей., Ремонт скреперного подъемника., Ремонт ПМЗ., Ремонт (ШЗУ) челюстных затворов, замена блочков , катков, подшипников, тросов., Чистка и замена трубопроводов ХВО, запорной арматуры и предохранительной арматуры., Замена бойлера № 5, замена конденсатоотводчиков., Ремонт бункеров топливopодачи, замена сегментов на дробилке, частичная замена транспортной ленты, замена роликоопор, ревизия питателей., Ремонт и замена неработающего оборудования КИПиА.,	1 компл.	апрель	сентябрь	4254,33				4254,33		
Итого по котельным				15668,04		5753,85	177,95	9736,23	0,00	
2. Тепловые сети (наименование, адрес, место расположения)										
<i>2.1. Капитальный ремонт, в том числе замена</i>				71667,64	46207,00	23157,48	716,21	1586,95		
2.1.1 Сети теплоснабжения от ТК 21 до ТК 138	65	май	август	2111,15	1391,97	697,61	21,58	0,00		
2.1.2 Ремонт сетей теплоснабжения города Северобайкальск	1726	май	август	67969,54	44815,04	22459,87	694,64	0,00		
2.1.2.1 сети тепловодоснабжения от ЦТП 2 до ВИСтА (первый и второй контур) ТК 23/3 ТК 23/7; ТК 1 ТК 54)	632	май	август							
2.1.2.2 сети тепловодоснабжения от котельной № 6 до серебряного копытца	546	май	август							
2.1.2.3 сети тепловодоснабжения пер Еловый	261	май	август							
2.1.2.4 сети тепловодоснабжения ДК Байкал от ЦТП №1 до ТК 37 (сети перекладываем в подземку для нового музея БАМа)	287	май	август							
2.1.3 Монтаж П -образных компенсаторов, монтаж сильфонных.	2 шт	май	июнь	150,00				150,00		
2.1.4 Ремонт сетей ул. Портовая от ТК 150 до ТК 203	80	июнь	июль	1186,95				1186,95		
2.1.5 Ремонт сетей от ТК 54/2 в сторону ЦТП № 5	35	июль	июль	250,00				250,00		
<i>2.2. Текущий ремонт</i>				3293,67	0,00	0,00	0,00	3293,67		
Ремонт тепловых камер и колодцев тепловой сети центральной котельной	31,7 км	май	сентябрь	665,95				665,95		

	Ремонт квартальных сетей теплоснабжения ЦТП № 1,2,3,4,5,5а,6,7,8,9,11	56,5 км	июнь	июль	885,64			885,64		
	Ремонт квартальных сетей горячего водоснабжения ЦТП № 1,2,3,4,6	8,7 км	июль	июль	382,73			382,73		
	Квартальные сети Котельной № 6,10	14,2 км	июнь	июнь	298,31			298,31		
	Ремонт короба сетей теплоснабжения									
	ул.Курочкина 3-1	50	июнь	июнь	87,40			87,40		
	пер.Уральский 4,6,8	80	июль	июль	139,84			139,84		
	ул.Профсоюзная 16,,17,18,20	50	июль	июль	87,40			87,40		
	ул.Советская 13-1 (от д. 11 до 21)	150	июнь	июль	262,20			262,20		
	ул.Дружбы 11 а	22	июль	август	38,46			38,46		
	пр-т Юности 17	70	август	август	122,36			122,36		
	ул.Курочкина -Туполева	50	август	август	87,40			87,40		
	ЦТП6-8 (СИЗО)	20	июнь	июль	34,96			34,96		
	ул. Дружбы 5б	25	май	июнь	43,70			43,70		
	Первопроходцев 28 к/н 198	30	май	июнь	52,44			52,44		
	ул.Заречная 6	10	август	август	17,48			17,48		
	Байкальская 12	50	июнь	июль	87,40			87,40		
	Итого по тепловым сетям				74961,30	46207,00	23157,48	716,21	4880,62	0,00
	3. ЦТП (наименование, адрес, место расположения)									
3	3.1. Реконструкция									
	3.2. Текущий ремонт				924,82		0,00	0,00	924,82	0,00
	Ремонт сетевых и подпиточных насосов ЦТП № 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,12,13. (Замена сальниковой набивки и прокладки разъема корпуса. Прочистка трубы подвода охлаждающей воды. Ремонт или замена рабочих частей. Замена сальниковой набивки и прокладки разъема корпуса. Прочистка трубы подвода охлаждающей воды. Снятие подшипников. Замена уплотнительных колец. Балансировка ротора. Установка подшипников, а также ротора в корпусе. Центровка насоса. Сборка и опробование насоса.).	29 шт.	май	сентябрь	284,24				284,24	
	Ремонт водоподогревателей ЦТП № 1,2,3,4,5,10,12,6,7,8,9,13. (Осмотр трубного пучка, чистка и промывка, Удаление отдельных трубок из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Гидравлическое испытание водоподогревателя).	79 секц.	май	сентябрь	192,82				192,82	

Ремонт сетевых и подпиточных насосов ЦТП № 1,2,3,4,5а,6. (Замена сальниковой набивки и прокладки разъема корпуса. Прочистка трубы подвода охлаждающей воды. Ремонт или замена рабочих частей. Замена сальниковой набивки и прокладки разъема корпуса. Прочистка трубы подвода охлаждающей воды. Снятие подшипников. Замена уплотнительных колец. Балансировка ротора. Установка подшипников, а также ротора в корпусе. Центровка насоса. Сборка и опробование насоса.).	15 шт.	июнь	август	178,12				178,12		
Ремонт водоподогревателей ЦТП № 1,2,3,4,5а,6. (Осмотр трубного пучка, чистка и промывка, Удаление отдельных трубок из трубного пучка. Установка новых трубок с зачисткой отверстий в трубных досках с развальцовкой, выемка трубного пучка, проверка трубных соединений. Наружный и внутренний осмотр водоподогревателя и сварных швов. Гидравлическое испытание водоподогревателя).	19 секц.	июнь	август	269,64				269,64		
Итого по ЦТП				924,82	0,00	0,00	0,00	924,82	0,00	
Итого МП "БВК"				91554,16	46207,00	28911,33	894,16	15541,67	0,00	

Исп. Шестакова Н.В.