|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Республика Бурятия**  **Совет депутатов муниципального образования «город Северобайкальск»** |  | **Буряад Улас «Северобайкальск хото» гэhэн нютагай засагай байгууламжын hунгамалнуудай ЗYблэл** |

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 марта 2025 г. № 140 – VII

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением

(платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма, в том числе специализированного жилищного фонда

Руководствуясь статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 25.05.2017 № 372 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении цен (тарифов), регулируемых органом местного самоуправления муниципального образования «город Северобайкальск», Совет депутатов муниципального образования р е ш а е т:

1.Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, в том числе специализированного жилищного фонда.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование услуги | Единица измерения | Ставка платы в месяц, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Плата за пользование жилым помещением |  |  |
| 1.1. | Сборно-щитовые дома | 1 кв.м. общей площади | 9,0 |
| 1.2. | Жилые дома деревянные, имеющие не все виды благоустройства | 1 кв.м. общей площади | 9,75 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1.3. | Ставка платы за пользование жилым помещением в многоквартирных жилых домах постоянного исполнения | 1 кв.м. общей площади | 13,5 |

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Северобайкальского городского Совета депутатов от 23.03.2023 № 467-VI «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, в том числе специализированного жилищного фонда»;

2.2. решение Северобайкальского городского Совета депутатов от 18.04.2024 № 53-VII «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, в том числе специализированного жилищного фонда».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 июля 2025 года, подлежит опубликованию в газете «Северный Байкал» и на официальном сайте органов местного самоуправления.

Глава муниципального образования Председатель Совета депутатов

«город Северобайкальск» муниципального образования «город Северобайкальск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Котов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Г. Бутаков

*Гусманова Валентина Васильевна*

*8(301 30) 2-04-14*