|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Республика Бурятия**  **Совет депутатов муниципального образования «город Северобайкальск»** |  | **Буряад Улас «Северобайкальск хото» гэhэн нютагай засагай байгууламжын hунгамалнуудай ЗYблэл** |

**Р Е Ш Е Н И Е**

27 марта 2025 г. № 142 – VII

Об утверждении положения о порядке подготовки и утверждения

местных нормативов градостроительного проектирования

муниципального образования «город Северобайкальск»

В соответствии со [статьями 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481298&dst=100068), [29.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481298&dst=101833) и [29.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=481298&dst=101867) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=86917) Республики Бурятия от 10.09.2007 № 2425-III «О Градостроительном уставе Республики Бурятия», статьей 26 Устава муниципального образования «город Северобайкальск», Совет депутатов муниципального образования «город Северобайкальск» р е ш а е т:

1. Утвердить положения о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Северобайкальск» (приложение).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Северный Байкал».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования  «город Северобайкальск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Котов | Председатель Совета депутатов муниципального образования  «город Северобайкальск»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Г. Бутаков |

Шелопугина Эржена Вениаминовна

8(30130)2-70-35

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

«город Северобайкальск»

от 27.03.2025 № 142-VII

**Положение**

**о порядке подготовки и утверждения местных нормативов**

**градостроительного проектирования**

**муниципального образования «город Северобайкальск»**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Северобайкальск» и внесения в них изменений (далее по тексту - Положение) определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «город Северобайкальск» (далее по тексту - местные нормативы градостроительного проектирования) и внесения изменений в них.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования населения муниципального образования «город Северобайкальск», объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования населения муниципального образования «город Северобайкальск» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «город Северобайкальск».

К объектам местного значения относятся:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;

- автомобильные дороги местного значения;

- физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов в случае подготовки генерального плана муниципального образования;

- иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования.

**2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается Администрацией муниципального образования «город Северобайкальск» в форме распоряжения по представлению уполномоченного органа по вопросам градостроительной деятельности – Комитета по управлению городским хозяйством (далее - Комитет).

2.2. В решении о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- указание на сроки разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования;

- вопросы организации работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования.

2.3. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования подлежит официальному опубликованию в течение семи дней со дня принятия такого решения в газете «Северный Байкал» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления.

2.4. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Комитетом или лицами, привлекаемыми Комитетом, на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд за счет средств местного бюджета.

2.5. Срок разработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования со дня принятия решения о подготовке данного проекта должен не превышать семи месяцев.

2.6. Финансирование подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования «город Северобайкальск».

2.7. В случае подготовки проекта местных нормативов градостроительного проектирования лицами, привлекаемыми Комитетом на основании муниципального контракта, Комитет обеспечивает:

- в течение семи дней с момента опубликования решения о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования оформление технического задания для подготовки заявки о проведении торгов;

- организацию и проведение торгов на размещение муниципального заказа по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Комитет в течение пяти дней со дня разработки либо со дня поступления от лиц, привлекаемых Комитетом, на основании муниципального контракта, проекта местных нормативов градостроительного проектирования обеспечивает его размещение на официальном сайте органов местного самоуправления и в газете «Северный Байкал», но не менее чем за два месяца до их утверждения.

[2.9](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=71947&dst=100033). Комитет в течение десяти дней со дня доработки проекта местных нормативов градостроительного проектирования либо поступления от лиц, привлекаемых Комитетом на основании муниципального контракта, доработанного проекта местных нормативов градостроительного проектирования направляет его Главе муниципального образования «город Северобайкальск» для внесения в Совет депутатов муниципального образования «город Северобайкальск».

[2.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=71947&dst=100033). Решение об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования принимается в форме решения Совета депутатов муниципального образования «город Северобайкальск» и подлежит опубликованию в течение десяти дней со дня принятия такого решения в газете «Северный Байкал» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления.

[2.11](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=71947&dst=100033). В течение трех дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Комитет обеспечивает предоставление информации об утвержденных нормативах в Реестр нормативов градостроительного проектирования Республики Бурятия.

**3. Порядок внесения изменений в местные нормативы**

**градостроительного проектирования**

3.1. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в следующем порядке:

1) органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Республики Бурятия, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица представляют предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования в Комитет;

2) Комитет в течение месяца со дня поступления предложений о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования подготавливает заключение о целесообразности представленных предложений. В случае целесообразности представленных предложений Комитет направляет в Администрацию «город Северобайкальск» данное заключение. В случае нецелесообразности представленных предложений Комитет направляет заявителям мотивированный отказ;

3) Администрация «город Северобайкальск» в форме распоряжения с учетом заключения о целесообразности представленных предложений в течение 10 дней с момента его представления принимает решение о подготовке проекта о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования;

4) внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном [разделом 2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW355&n=61103&dst=100018) настоящего Положения.