ПРОТОКОЛ

г. Северобайкальск 03 марта 2021г.

О признании аукциона несостоявшимся

Предмет торгов:

**Лот №5- земельный участок с разрешенным использованием: склады**

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Космонавтов, д.27, площадью 5320 кв.м., кадастровый номер участка 03:23:010520:461.**

**Категория земель: земли населенных пунктов**

**Начальный размер годовой арендной платы – 130 371 руб. 92 коп.**

**Размер задатка – 26 074 руб. 38 коп.**

**Шаг аукциона – 3 911 руб. 16 коп.**

Присутствовали:

Зыков М.А. – Председатель МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством администрации МО «город Северобайкальск».

Члены комиссии:

Зайцева С.М. – заместитель начальника финансового управления администрации МО «город Северобайкальск»

Кусаинова А.Л. – начальник отдела архитектурно-земельных отношений администрации МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством МО «город Северобайкальск»

Градунцева Л.М. – начальник юридического отдела Управления делами администрации муниципального образования «город Северобайкальск».

Михайлова Т.М. – специалист по земельным вопросам и земельным отношениям отдела по архитектурно-земельным отношениям МКУ Комитета по управлению городским хозяйством администрации МО «город Северобайкальск»

Секретарь комиссии:

Михайлова Т.М. –специалист по земельным вопросам и земельным отношениям отдела по архитектурно-земельным отношениям МКУ Комитета по управлению городским хозяйством администрации МО «город Северобайкальск».

В информационном сообщении, размещенном на официальном сайте администрации муниципального образования «город Северобайкальск» https://egov-buryatia.ru/, в газете «Северный Байкал» № 4 (приложение «официальный Вестник» №2 от 22.01.2021г) и на официальном сайте Российской Федерации https://torgi.gov.ru от 22.01.2021г. определен период для подачи заявок на участие в аукционе: с 25.01.2021г. по 26.02.2021г. За указанный период поступила одна заявка от Шайхутдинова Рафика Раисовича. На основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 01.03.2021г. Шайхутдинов Рафик Раисович признан участником аукциона по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок.

На основании 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжения Комитета по управлению городским хозяйством № 9 от 19.01.2021г. «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок», Комиссия, созданная Распоряжением от 13.05.2019г. № 213 «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды и купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящиеся в муниципальной собственности МО «город Северобайкальск».

РЕШАЕТ:

На основании пункта 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по продаже права на заключение договора аренды на земельный участок считать несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с единственным претендентом – Шайхутдиновым Рафиком Раисовичем, по истечении 10 дней со дня подписания протокола (п.20 ст. 39.12 Земельного Кодекса). Протокол составляется в 3-х экземплярах, один экземпляр передается участнику аукциона, второй остается у организатора торгов, а третий передается в Росреестр.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комитет по управлению  городским хозяйством:  М.А. Зыков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Аукционист:  А.Л. Кусаинова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Победитель:  Р.Р. Шайхутдинов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П.

Протокол вела:

Михайлова Т.М.., тел:2-15-33