ПРОТОКОЛ

г. Северобайкальск 15 ноября 2022г.

О признании аукциона несостоявшимся

Предмет торгов:

**Лот № 2 земельный участок с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства.**

**Местоположение: Республика Бурятия, г. Северобайкальск, 12 микрорайон, площадью 712 кв.м., кадастровый номер участка 03:23:010514:33.**

**Начальная цена земельного участка – 234 860 руб. 32 коп.**

**Размер задатка – 46 972 руб. 06 коп.**

**Шаг аукциона – 7 045 руб. 81 коп.**

Присутствовали:

Баксаев А.А. – Председатель МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством администрации МО «город Северобайкальск».

Члены комиссии:

Зайцева С.М. – заместитель начальника отдела финансового управления администрации МО «город Северобайкальск».

Викулова И.Ю – консультант юридического отдела Управления делами администрации МО «город Северобайкальск».

Кусаинова А.Л. – начальник отдела архитектурно-земельных отношений администрации МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством МО «город Северобайкальск»

Цыбульская С.И. – главный специалист отдела архитектурно-земельных отношений администрации МКУ «Комитет по управлению городским хозяйством МО «город Северобайкальск».

Секретарь комиссии:

Межова Т.П. – специалист по земельным вопросам и земельным отношениям отдела по архитектурно-земельным отношениям МКУ Комитета по управлению городским хозяйством администрации МО «город Северобайкальск».

В информационном сообщении, размещенном на официальном сайте администрации муниципального образования «город Северобайкальск» https://egov-buryatia.ru/, в газете «Северный Байкал» № 78 (приложение «официальный Вестник» №39 от 07.10.2022г.) и на официальном сайте Российской Федерации https://torgi.gov.ru от 07.10.2022г. определен период для подачи заявок на участие в аукционе: с 10.10.2022г. по 10.11.2022г. За указанный период поступила одна заявка от Терепенко Татьяны Олеговны. На основании Протокола о признании претендентов участниками аукциона от 14.11.2022г. Терепенко Татьяна Олеговна признана участником аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи на земельный участок.

На основании 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Распоряжения Комитета по управлению городским хозяйством № 435 от 04.10.2022г. «О проведении торгов по продаже земельных участков», Комиссия, созданная Распоряжением от 13.05.2019г. № 213 «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды и купли-продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена или находящиеся в муниципальной собственности МО «город Северобайкальск».

РЕШАЕТ:

На основании пункта 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, аукцион по продаже права на заключение договора купли-продажи на земельный участок считать несостоявшимся. Заключить договор купли-продажи земельного участка с единственным претендентом – Терепенко Татьяной Олеговной, по истечении 10 дней со дня подписания протокола (п.20 ст. 39.12 Земельного Кодекса). Протокол составляется в 2-х экземплярах, один экземпляр передается участнику аукциона, второй остается у организатора торгов.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Комитет по управлению  городским хозяйством:  Баксаев А.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Аукционист:  Кусаинова А.Л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Победитель:  Терепенко Т.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

М.П.

Протокол вела:

Межова Т.П. тел:2-15-33