

УТВЕРЖДАЮ

Глава

Муниципального образования  
«Город Северобайкальск»

О.А. Котов

«30» декабря 2020 г.



### ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38»

г. Северобайкальск

30.12.2020 г.

Общественные обсуждения (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38».

#### **Основание проведения:**

Федеральный закон от 23.11.1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ, Положение об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации (утверждено приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 года № 372), решение Городского Совета депутатов VI созыва от 24.09.2020 г. №132 Об утверждении «Порядок организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории муниципального образования «Город Северобайкальск», Постановление администрации муниципального образования «Город Северобайкальск» от 17.11.2020 года № 1010 «О проведении общественных обсуждений (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38».

#### **Место и время проведения общественных слушаний:**

671700, Республика Бурятия, город Северобайкальск, пр. Ленинградский 7, каб. 108, 30 декабря 2020 г. в 11-00 ч. местного времени.

#### **Присутствовали:**

Согласно Листам регистрации участников общественных слушаний – на 2-х л.

### **Способ информирования общественности:**

Информационные объявления о проведении общественных слушаний были опубликованы в официальных печатных изданиях:

### **Информация опубликована:**

- газета «Транспорт России» от 23-29.11.2020, № 48 (1167);
- газета «Бурятия» от 25.11.2020, № 92 (5804);
- газета «Северный Байкал» от 25.11.2020 №90 (10469).

### **Доступность материалов:**

Ознакомление с проектной документацией, включая материалы по оценке воздействия на окружающую среду, а также подача замечаний и предложений в письменном виде осуществлялась с 17 ноября 2020 г по 30 декабря 2020 г с 08.00 до 17.00 часов местного времени по адресу: РБ, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, д.7, каб. 202/3, тел.: 8 (30130)-2-70-35 и на электронный адрес администрации: admsevbk@govrb.ru.

### **Письменные замечания и предложения:**

За период публикации с 17 ноября 2020 г по 30 декабря 2020 г – не поступало.

За период общественных слушаний 30 декабря 2020 г с 11.00 ч. по 13.00 ч. – не поступало.

Перед началом заседания было проведено голосование по выбору кандидатур председателя и секретаря общественных слушаний, единогласно были приняты:

### Председатель общественных обсуждений (в форме слушаний):

**Котов О.А.** – Глава администрации муниципального образования «город Северобайкальск»

### Секретарь общественных обсуждений (в форме слушаний):

**Йовенко Е.А.** - специалист по архитектуре отдела архитектурно – земельных отношений.

### Выступили:

**Кусаинова А.Л.** – огласила повестку дня и порядок проведения общественных слушаний, представив инициаторов их проведения. Проинформировала о поступивших от населения, общественных организаций (объединений) замечаниях и предложениях.

Предложила к утверждению регламент по проведению общественных слушаний:

- общая продолжительность – 1 час;
- доведение положений проектной документации и материалов по оценке воздействия на окружающую среду – 30 минут;
- вопросы и ответы – 20 минут;
- подведение итогов – 10 минут.

### **Курошин Андрей Александрович – главный инженер проекта:**

ОВОС Оценка воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду - процесс, способствующий принятию экологически ориентированного управленческого решения о реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности посредством определения возможных неблагоприятных воздействий, оценки экологических последствий, учета общественного мнения, разработки мер по уменьшению и предотвращению воздействий.

Город Северобайкальск Республики Бурятия находится в границах центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Объект реконструкции расположен в г. Северобайкальске, по ул. Мира. Участок с запада и юга ограничен автодорожными проездами по ул. Мира и ул. Студенческая, с востока и севера – существующими постройками.

Материалы по оценке воздействия разработаны с целью предупреждения возможной деградации окружающей среды под влиянием намечаемой хозяйственной деятельности, обеспечения экологической стабильности территории района размещения проектируемого объекта строительства, создания благоприятных условий для жизни и работы населения.

Местоположение объекта - г. Северобайкальск, ул. Мира.

Намечаемая деятельность – Магазин.

Заказчик работ – Федоров Алексей Григорьевич

Продолжительность работ – 6,0 месяцев.

В состав проектируемых объектов входят:

- одноэтажное здание;
- открытая парковка на 4 м/места.

Реконструкция объекта связана с возможным загрязнением поверхностных и подземных вод, почвы и атмосферы. Потенциальными источниками таких загрязнений являются:

- выбросы вредных веществ в атмосферу при работе автотранспорта и строительной техники в период строительства объекта;
- строительные отходы, образующиеся при строительстве объекта;
- отходы, образующиеся при эксплуатации объекта;
- шумовое воздействие строительной техники в период строительства объекта;
- выбросы вредных веществ в атмосферу при работе автотранспорта в период эксплуатации здания.

На период проведения строительных работ негативное воздействие на химическое и шумовое загрязнение атмосферного воздуха будет оказываться в результате работы строительных машин и механизмов, сварочных, лакокрасочных работ, пересыпок инертных материалов. В составе загрязняющих веществ могут присутствовать такие ингредиенты, как: оксиды азота, диоксид серы, оксид углерода, углеводороды по керосину, сажа, пыль, железа оксид, марганец и его оксиды, фтористый водород. Данное воздействие будет носить временный характер и прекратится после завершения строительно-монтажных работ. После ввода в эксплуатацию планируемых объектов влияние на окружающую среду будет постоянным и выразится в виде загрязнения атмосферного воздуха дополнительными источниками загрязнения - автотранспортом. В ближайших жилых массивах от проектируемых объектов приземные концентрации по всем выбрасываемым веществам не должны превысить 1ПДК с учётом фона, шумовое воздействие не должно превысить 1 ПДУ.

Количество образующегося при проведении строительных работ строительного мусора определено в соответствии с «Правилами...» РДС 82-202-96 и с учетом объемов, применяемых на строительстве материалов. В данный отход включены отходы, которые будут вывозиться на полигон ТБО на утилизацию, и плата за их размещение будет браться с нормативом для 4 класса опасности. Поэтому в отдельные виды данные отходы не выделялись. Образующиеся при проведении строительных работ отходы должны временно складироваться в пределах стройплощадки в бункерах-накопителях и на специальных организованных площадках - выровненных, с твердым покрытием. Вывоз отходов должен производиться на договорной основе на полигон ТБО.

Реализация намечаемого вида деятельности не окажет существенного отрицательного воздействия на состояние атмосферного воздуха за пределами площадки объекта. Расчет величин приземных концентраций загрязняющих веществ показал допустимость строительства и эксплуатации данного объекта. Учитывая расположение площадки строительства на данной территории, почвеннорастительный слой находится в условиях значительного негативного воздействия. После проведения строительных работ запланировано благоустройство и озеленение нарушенной территории. При соблюдении правил обращения с отходами и мероприятий по их хранению и утилизации, загрязнение воздуха, почв и подземных вод не прогнозируется. При соблюдении технологического регламента работ строящийся объект окажет весьма незначительную экологическую нагрузку, практически не представляет опасности загрязнения окружающей природной среды и угрозы для здоровья населения.

Вопросы от представителей, по теме общественных обсуждений в рамках проведения оценки воздействия на окружающую среду (далее ОВОС), проводимых в форме слушаний, проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38»:

**ВОПРОС:** Золотухин Е.В. – Цветовое решение фасада объекта можно посмотреть? И согласовывали фасадное решение объекта с МКУ КУГХ?

**ОТВЕТ:** Фасадное решение магазина будет согласованно с МКУ КУГХ.

**ВОПРОС:** Кусаинова А.Л. – при рассмотрении ситуационной схеме расположение объекта предусмотрена ли автопарковка, площадка для хоз. нужд?

**ОТВЕТ:** Конечно, проектом предусмотрено благоустройство прилегающей территории, во внутреннем дворе торгового комплекса предусмотрена площадка с лавками и озеленением в центральной части, автопарковка.

**ВОПРОС:** Зыков М.А. – И на чьи средства будут возводиться объект? В проекте предусмотрены места для маломобильных групп населения?

**ОТВЕТ:** За счет частного финансирования. Объект будет оснащен пандусам.

**ВОПРОС:** Кусаинова А.Л. – был ли запрос на технические условия для проектируемого объекта?

**ОТВЕТ:** В здание планируется центральное отопление.

**ВОПРОС:** из зала - насколько надежные объект в эксплуатации?

**ОТВЕТ:** Объект отвечает всем СНиП и техническим регламентам в плане сейсмичности, расчёт сейсмичности 9 баллов.

**Голосование по признанию слушаний состоявшимися:**

Принято – единогласно (9 человек).

**В результате проведения слушаний приняты следующие решения:**

1. Общественных обсуждений (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки

воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38» **признать состоявшимися.**

2. Процедура информирования общественности проведена согласно действующему законодательству, представлена информация по тематике вопроса слушаний, регламент публичных слушаний выдержан без срывов и нарушений.

3. Отрицательных позиций и негативного восприятия общественного обсуждения среди общественности не выявлено.

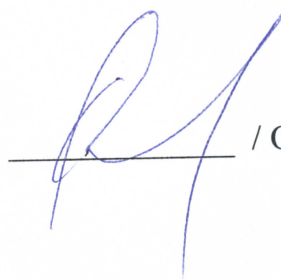
4. Признать регламент публичных слушаний выдержанным без срывов и нарушений.

5. Признать экологические аспекты намечаемой хозяйственной деятельности, принятые с учетом выявленных мнений, замечаний и рекомендаций, находящимися в допустимых пределах действующих нормативов и не несущими угрозы для окружающей среды.

6. Направить протокол общественных слушаний на государственную экологическую экспертизу.

**ПОДПИСИ УЧАСТНИКОВ:**

Председатель общественных слушаний:  
Глава МО «город Северобайкальск»

 / О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:  
Специалист отдела архитектурно-земельных  
отношений администрации МКУ КУГХ  
МО «Город Северобайкальск»

 / Е.А. Йовенко /

## Заключение

**о результатах проведении Общественных обсуждений (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38»**

30 декабря 2020 г. в 11:00 часов по адресу: г. Северобайкальск пр. Ленинградский, д. 7, каб. 108. были проведены Общественные обсуждения (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38»

Публичные слушания были проведены в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, решением Городского Совета депутатов VI созыва от 24.09.2020 г. №132 Об утверждении «Порядок организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе и которую предполагается осуществлять на территории муниципального образования «город Северобайкальск»

Постановление администрации муниципального образования «Город Северобайкальск» от 17 ноября 2020 года №1010 «О проведении общественных обсуждений (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38».

и опубликовано информация о назначении публичных слушаний:

- газета «Транспорт России» от 23-29.11.2020, № 48 (1167);
- газета «Бурятия» от 25.11.2020, № 92 (5804);
- газета «Северный Байкал» от 25.11.2020 №90 (10469).

Участники общественных слушаний, заслушав доклады, обсудив выступления и полученные ответы на вопросы, пришли к следующим выводам:

Общественные обсуждения (в форме слушаний, в случае продления режима самоизоляции слушания будут проведены в режиме онлайн – конференции, тел. для справок – 89247545870) проектной документации, включая материалы оценки воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция здания по адресу: 671700 Республика Бурятия г. Северобайкальск улица Мира, 38» **признать состоявшимися.**

1. Процедура информирования общественности, органов местного самоуправления и государственной власти, других заинтересованных лиц проведена в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской

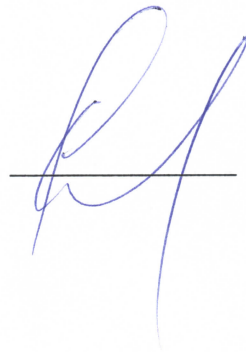
Федерации. Признать регламент публичных слушаний выдержанным без срывов и нарушений.

2. Отрицательных позиций и негативного восприятия планируемой деятельности среди общественности не выявлено.

3. Принятые технические решения позволяют минимизировать негативное воздействие на окружающую среду. Намечаемая деятельность может быть реализована при условии строгого соблюдения требований экологической, природоохранной и промышленной безопасности.

4. Протокол общественных обсуждений направить на государственную экологическую экспертизу как неотъемлемую часть проектной документации.

Председатель общественных слушаний:  
Глава МО «Город Северобайкальск»



/ О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:  
Специалист отдела архитектурно-земельных  
отношений администрации МКУ КУГХ  
МО «Город Северобайкальск»



/ Е.А. Йовенко /