

Протокол публичных слушаний

по постановлению №1028 от 23 ноября 2020 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 03:23:010317:155»

1. Наименование проекта, по которому проводились публичные слушания

Публичные слушания проводились по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 03:23:010317:155».

2. Инициатор проведения общественных слушаний

Инициатором проведения является Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению городским хозяйством администрации муниципального образования «город Северобайкальск» и по заявлению вхд. №5050 от 13.11.2020 от Государственного казенного учреждения Республики Бурятия «Управление капитального строительства Правительства Республики Бурятия».

3. Дата, номер и наименование постановления о назначении общественных слушаний

Публичные слушания назначены Постановлением №1028 от 23 ноября 2020 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 03:23:010317:155» на 23 декабря 2020 года.

4. Количество поступивших письменных предложений по проекту, вынесенному на общественные слушания

Письменные предложения по проекту постановления «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 03:23:010317:155 на территории муниципального образования «г. Северобайкальск» в комиссию не поступали. Перечень предложений не составлялся.

5. Дата, время и место проведения публичных слушаний

Открытое заседание публичных слушаний по проекту постановления состоялось 23 декабря 2020 года в 09:00 по адресу: г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, дом 7, каб. № 108.

6. Информация по публичным слушаниям

Кусаинова А.Л. - Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 03:23:010317:155, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица 60 лет ВЛКСМ, 20А, в части уменьшения отступа от границ земельного участка с северной стороны с 1 метра до 0 метров.

7. Количество, а также состав лиц, принявших участие в публичных слушаний

В открытом заседании публичных слушаний приняли участие 3 члена комиссии.

8. Результаты голосования лиц, участвующих в открытом заседании общественных слушаний

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

Выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 03:23:010317:155, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица 60 лет ВЛКСМ, 20А, в части уменьшения отступа от границ земельного участка с северной стороны с 1 метра до 0 метров.

В соответствии с Градостроительным кодексом ст.40 п.2. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

За рекомендацию единогласно проголосовало 3 человека.

9. Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, рекомендованные комиссией на открытом заседании к принятию или к отклонению

Письменные предложения по предмету публичных слушаний, соответствующие требованиям Положения об организации и проведении публичных слушаний, утвержденного решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 20.12.2005 г. №227 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «город Северобайкальск», отсутствуют.

10. Решение, принятые комиссией по проведению общественных слушаний по итогам открытого заседания

По итогам состоявшегося 23 декабря 2020 года открытого заседания публичных слушаний принято решение выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 03:23:010317:155.

Председатель общественных слушаний:
Глава МО «город Северобайкальск»



/ О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:
Начальник отдела архитектурно-земельных
отношений администрации
МО «Город Северобайкальск»

/ А.Л. Кусаинова /

Главный архитектор

/ Е.В. Золотухин /

ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний, проведенных 23.12.2020 г. на территории МО «Город Северобайкальск»

Основание проведения публичных слушаний:

Постановление №1028 от 23 ноября 2020 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, кадастровый номер 03:23:010317:155».

Организатор проведения публичных слушаний:

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению городским хозяйством» администрация МО «Город Северобайкальск».

Дата, место и время проведения публичных слушаний:

Публичные слушания состоялись 23.12.2020 в 09:00 по адресу: г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, дом 7, каб. № 108.

Количество заявленных участников публичных слушаний:

Количество заявленных участников публичных слушаний составили 3 человека.

Заслушав информацию и рассмотрев представленные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 03:23:010317:155, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица 60 лет ВЛКСМ, 20А, в части уменьшения отступа от границ земельного участка с северной стороны с 1 метра до 0 метров, комиссия предлагает:

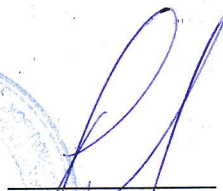
выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 03:23:0103017:155.

Заключение

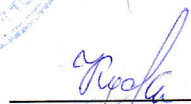
Признать публичные слушания от 23.12.2020 г. состоявшимися. Главе Администрации МО «Город Северобайкальск» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний от 23.12.2020 г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний и принять решение не выдавать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка с кадастровым номером 03:23:010317:155.

Председатель общественных слушаний:
Глава МО «город Северобайкальск»

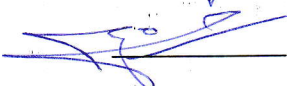



/ О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:
Начальник отдела архитектурно-земельных отношений администрации
МО «Город Северобайкальск»


/ А.Л. Куסיнова /

Главный архитектор


/ Е.В. Золотухин /