

**«Строительство склада по ул. Космонавтов  
в г. Северобайкальск Республики Бурятия»**

**«Оценка воздействия на окружающую среду»**

**ОВОС**

**Индивидуальный предприниматель  
Бельский Павел Александрович**



**Бельский П.А.**

						<b>ОВОС</b>			
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>	<i>Юдина О.П.</i>					<i>Текстовая часть</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							<i>П</i>	<i>1</i>	<i>53</i>
<i>Н. контр</i>									

### Содержание

Обозначение	Наименование
1	Общие сведения
2	Пояснительная записка по обосновывающей документации
3	Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности.
4	Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (различные расположения объекта, технологии и иные альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности).
5	Описание возможных видов воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам.
6	Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации (по альтернативным вариантам).
7	Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам, в том числе оценка достоверности прогнозируемых последствий намечаемой инвестиционной деятельности.
8	Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности.
9	Выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду.
10	Краткое содержание программ мониторинга и слепопроектного анализа.
	Список использованной литературы
ГП	Графические приложения
ТП	Текстовые приложения

						ОВОС	Лист
							2
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации утвержденным приказом от 16 мая 2000 г. № 372.

Оценка воздействия на окружающую среду проводится для намечаемой хозяйственной и иной деятельности, обосновывающая документация которой подлежит экологической экспертизе в соответствии:

- Федеральный закон Российской Федерации от 21 июля 2014 г. №219-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об охране окружающей среды" и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

- Федеральный закон от 23.11.1995 №174-ФЗ (ред. от 29.12.2015) "Об экологической экспертизе".

- Федеральный закон от 28.06.2014 №181-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Порядок и содержание работ, состав документации по оценке воздействия на окружающую среду определяются действующим законодательством Российской Федерации в соответствии с видами или конкретными характеристиками намечаемой деятельности в установленном порядке.

Правовую основу проведения оценки воздействия на окружающую среду составляют законодательство Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, международные договоры и соглашения, стороной которых является Российская Федерация, а также решения, принятые гражданами.

Результатами оценки воздействия на окружающую среду являются:

- информация о характере и масштабах воздействия на окружающую среду намечаемой деятельности, альтернативах ее реализации, оценке экологических и связанных с ними социально - экономических и иных последствий этого воздействия и их значимости, возможности минимизации воздействий;

- выявление и учет общественных предпочтений при принятии заказчиком решений, касающихся намечаемой деятельности;

- решения заказчика по определению альтернативных вариантов реализации намечаемой деятельности (в том числе о месте размещения объекта, о выборе технологий и иные) или отказа от нее с учетом результатов проведенной оценки воздействия на окружающую среду.

Результаты оценки воздействия на окружающую среду документируются в материалах по оценке воздействия, которые являются частью документации по этой деятельности, представляемой на экологическую экспертизу, а также используемой в процессе принятия иных управленческих решений, относящихся к данной деятельности.

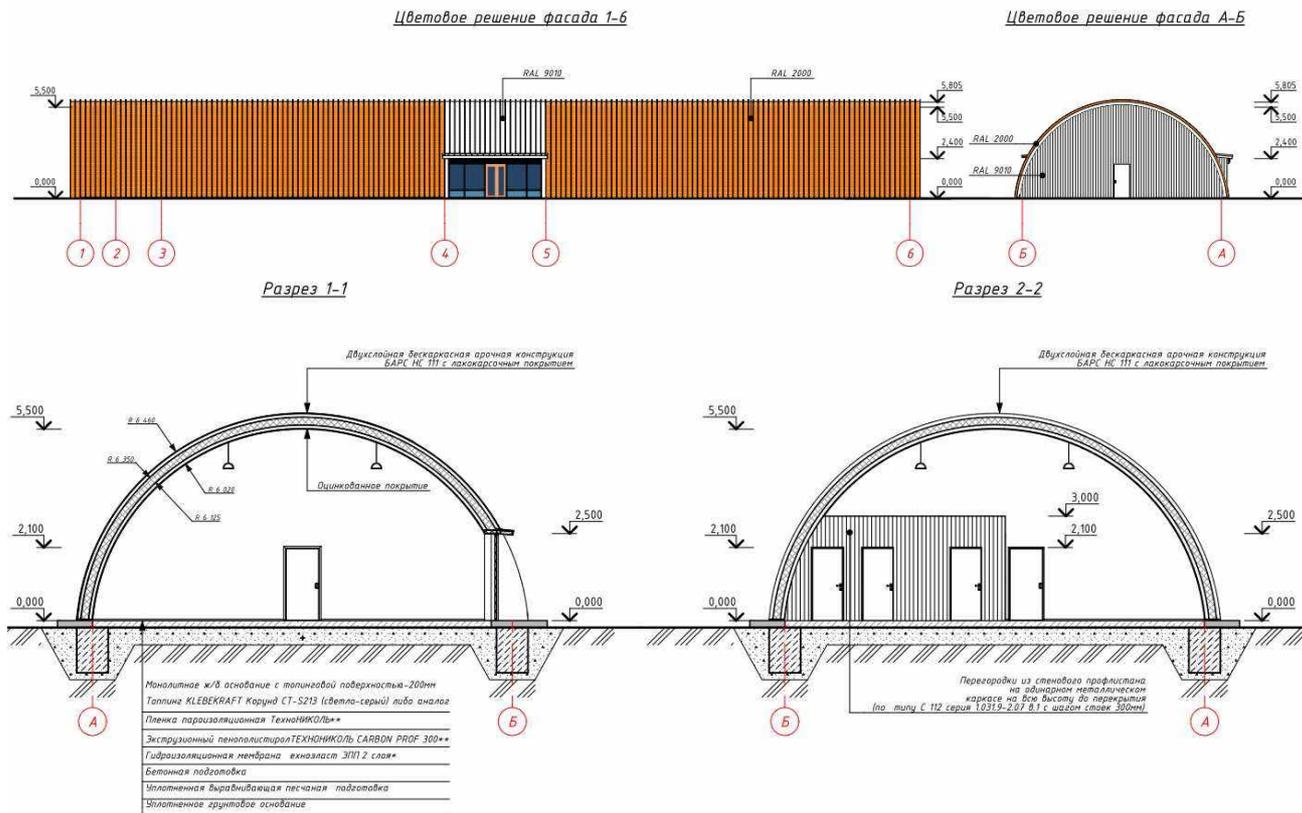
В процедуре проведения ОВОС участвуют заказчик, разработчик, *общественность*, территориальные органы Минприроды, местные исполнительные и распорядительные органы, а также специально уполномоченные на то государственные органы, осуществляющие государственный контроль и надзор в области реализации проектных решений планируемой деятельности. Заказчик должен предоставить всем субъектам оценки воздействия возможность получения своевременной, полной и достоверной информации, касающейся планируемой деятельности, состояния окружающей среды и природных ресурсов на территории, где будет реализовано проектное решение планируемой деятельности.

Оценка воздействия проводится при разработке проектной документации на первой стадии проектирования планируемой деятельности и включает в себя следующие этапы деятельности:

1. разработка отчета об оценке воздействия на окружающую среду;
2. проведение общественных обсуждений и слушаний отчета об ОВОС;
3. доработка отчета об ОВОС по замечаниям и предложениям общественности;
4. представление проектной документации по планируемой деятельности, включая отчет об ОВОС, на государственную экологическую экспертизу;

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4





### Коммуникации сооружения

Электроснабжение, водоснабжение, теплоснабжение осуществляется путем подключения к централизованным сетям.

Водоотведение предусмотрено в проектируемый герметичный септик.

В период строительства энергоснабжение осуществляется от существующих сетей, временное водоснабжение строительства – привозная вода. Для питьевых нужд – вода привозная. Стоки организованы в биотуалет с герметичной емкостью с последующим вывозом на очистные сооружения. Теплоснабжение временных зданий – электрическое.

### 3. Цель и потребность реализации намечаемой хозяйственной и иной деятельности

Целью намечаемой деятельности является строительство склада строительных материалов.

### 4. Описание альтернативных вариантов достижения цели намечаемой хозяйственной и иной деятельности (различные расположения объекта, технологии и иные альтернативы в пределах полномочий заказчика), включая предлагаемый и "нулевой вариант" (отказ от деятельности)

Для достижения цели намечаемой деятельности по строительству рассматриваются следующие варианты:

Вариант 1: Предлагаемый – строительство склада. Способ строительства и материалы отделки, применение которых запланировано, позволит построить объект с минимальным воздействием на окружающую среду как в период строительства, так и в период эксплуатации.

Вариант 2: «Нулевой» вариант с отказом от строительства.

### 5. Описание возможных видов воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам

						ОВОС	Лист
							6
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

При строительстве техногенную нагрузку будут испытывать следующие компоненты окружающей среды в районе его расположения:

- геологическая среда;
- земельные ресурсы;
- воздушный бассейн;
- растительный и животный мир.

Природные условия района и участка работ изучались в процессе разнонаправленных геологических, гидрогеологических работ, работ по изучению фоновому состоянию природных сред (атмосферы, почв, грунтов, поверхностных и подземных вод).

По результатам экологической оценки природных сред, современный уровень загрязнения на участке работ предполагается как «удовлетворительный».

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства будет происходить в результате:

- работы двигателей внутреннего сгорания строительной техники, автотранспорта;
- перемещения и сыпке строительных материалов;
- укладке асфальта;
- проведения сварочных, окрасочных, трамбовочных работ и др.

Сброс (отведение) сточных вод в поверхностные водные объекты проектом не предусмотрен. Следовательно, прямого воздействия на водные объекты оказываться не будет.

Отходы, образующиеся в результате производственной и хозяйственной деятельности предприятия, не являются радиоактивными. Временное накопление отходов будет осуществляться в соответствии с действующими санитарными и экологическими нормами и требованиями. Воздействие отходов на компоненты окружающей среды возможно только в аварийных ситуациях.

***6. Описание окружающей среды, которая может быть затронута намечаемой хозяйственной и иной деятельностью в результате ее реализации (по альтернативным вариантам)***

Северобайкальск — город (с 1980) в Республике Бурятия России. Город Северобайкальск в административном отношении относится к Северо-Байкальскому району РБ.

Образует Городской округ город Северобайкальск. Является крупнейшим населённым пунктом, расположенным на берегу озера Байкал. Город расположен на северо-западном берегу озера Байкал, в 500 км от Иркутска. Неподалёку от города расположено устье реки Тыя.

Население — 23 944 чел. (2016).

Территория городского округа - 110,54 кв. км.

По степени освоённости и характеру использования территории городской округ является наиболее освоённым в районе.

Рассматриваемый данной проектной документацией объект расположен в существующей городской застройке г. Северобайкальск на ул. Космонавтов.

***Природно-климатические условия***

***Климат***

Климат. Город Северобайкальск расположен на северном побережье оз. Байкал и в административном отношении относится к Северобайкальскому району РБ.

Участок работ находится в континентальной восточносибирской области умеренного климатического пояса. Климат характеризуется резкой континентальностью. Большое влияние на его формирование в зимнее время оказывает Сибирский антициклон, обуславливающий в это время года преобладание малооблачной погоды со слабыми ветрами, небольшое количество осадков и распространение процессов выхолаживания. Климатические характеристики приведены по ближайшей м/с Нижнеангарск.

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		7

Среднегодовая температура воздуха на участке отрицательная и колеблется в пределах -2° -4.8 °С. Годовые амплитуды температуры воздуха достигают -76-85 °С. Зима на территории продолжительная, суровая с сильными устойчивыми морозами.

Среднемесячная температура воздуха самого холодного месяца (январь) составляет -22.8°С. Абсолютный минимум – -47° (январь). Среднемесячная температура самого теплого месяца (июль) – +15,1°С, абсолютный максимум +34°С (июль, август). Среднегодовая температура - 3,1°.

Среднее годовое количество осадков – 350 мм, максимум осадков в августе (64 мм) и июле (63 мм), минимум – в марте (9 мм).

Устойчивый снежный покров в среднем образуется 29 октября. Ранняя дата образования снежного покрова – 3 октября, поздняя – 14 декабря. Разрушается снежный покров – 24 апреля, (ранняя дата – 29 марта, поздняя – 10 мая).

Средняя продолжительность периода с устойчивым снежным покровом – 210 дней.

Средняя высота снежного покрова – 34 см, в многоснежные зимы – 58 см, в малоснежные – 16 см.

Продолжительность безморозного периода – средняя 118 дней (наименьшая – 101, наибольшая – 140 дней).

Дата первого мороза – 26 сентября (ранняя – 11 сентября, поздняя – 14 октября). Дата последнего мороза средняя 30 мая (ранняя – 21 мая, поздняя - 8 июня).

Температура поверхности почвы меняется от плюс 19 (июль) до минус 25 (январь, февраль).

В течение года преобладают юго-западные (13%) и северо-восточные (51,5%) ветры. Наиболее часто, исключая штили (41,9%), повторяются ветры скоростью 1-6 м/сек (50,4).

Повторяемость направлений ветра и штилей приведена в таблице №2.1 Максимальная скорость их отмечается в ноябре, апреле, мае, а минимальная – в феврале и июне.

### Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

#### Метеостанция Нижнеангарск

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	14	28	2	0	4	18	9	25	52
II	17	32	6	2	6	14	7	16	60
III	23	17	4	2	16	17	5	16	50
IV	16	17	3	3	21	22	4	14	43
V	13	11	4	3	31	23	4	11	38
VI	13	14	4	3	41	13	2	10	45
VII	14	12	2	2	43	15	1	11	46
VIII	14	14	4	1	28	16	4	19	43
IX	18	14	2	2	16	13	7	28	30
X	16	15	3	2	8	21	8	27	29
XI	14	25	3	0	3	19	11	25	27
XII	15	32	1	0	2	15	9	26	23
Год	16	19	3	2	18	16	6	20	41

#### Почвы

Опробование почв и грунтов проводилось для их экотоксикологической оценки как компонента окружающей среды, способного накапливать загрязняющие вещества.

В пробах было определено содержание азота нитратного.

Исследования показали, что концентрация анализируемого вещества в почвах не превышают существующие гигиенические нормативы и соответствуют требованиям СанПИН

						ОВОС				Лист
										8
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

2.1.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы». «Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ почвах (кадмий)».

- Санитарно-бактериологические, санитарно-паразитологические исследования почвогрунтов.

По результатам проведенных анализов выявлено, что по микробиологическим, паразитологическим, показателям почвы соответствуют требованиям безопасности СанПИН 2.1.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» ГН 2.1.7.2511-09

- Определение мощности эквивалентной дозы (МЭД) внешнего гамма излучения

По результатам проведенных исследований выявлено, что мощность дозы гамма-излучения на земельном участке под строительство не превышает нормируемого значения, согласно СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные требования правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ -99/2010).

Измеренные показатели потока радона не превышают допустимые уровни, согласно СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные требования правила обеспечения радиационной безопасности» (ОСПОРБ -99/2010).

Протоколы исследований приводятся в текстовых приложениях.

### ***Планировочные природоохранные ограничения***

К территориям с особым природоохранным режимом относятся: особо охраняемые природные территории, земли природоохранного назначения (водоохранные зоны рек и водоемов, леса первой группы, пригородные зеленые зоны, противозерозионные насаждения), особо ценные природные объекты. Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей природной среды» (2002 г.), Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» (1995 г.), Земельным кодексом РФ (1997 г.), Лесным кодексом РФ, специальными статьями Градостроительного Кодекса РФ, а также положениями об отдельных категориях ООПТ, водоохранных зонах водных объектов и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, государственные природные памятники природы, дендрологические памятники и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности курорты. Правительство РФ и органы исполнительной власти могут устанавливать и иные категории особо охраняемых территорий, которые включают городские леса, городские парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты.

Памятники природы – уникальные, невозполнимые, ценные в экологическом, научном и эстетическом отношении природные комплексы, а также объекты естественного и искусственного происхождения.

В Республике Бурятия выявлено 266 памятников природы: 19 ландшафтных, 82 геологических, 111 водных, 25 ботанических, 9 зоологических, 20 природно-исторических. 93 памятника утверждены постановлениями Правительства Республики Бурятия.

### ***Природно-исторические памятники***

*Бираканская засечка*

Местоположение: северное побережье Байкала, мыс Ирексокон.

Засечки И.Д. Черского (1878 г) и В.В. Ламакина (1956 г).

*Мужинайская засечка*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, мыс Болсодой.

Засечка В.В. Ламакина (1956 г).

						ОВОС		Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			9

*Туралинская засечка*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, мыс Турали.

Засечка И.Д. Черского (1878 г) (Фролихинский республиканский заказник).

Памятники природы и особо охраняемые природные территории на проектируемом участке отсутствуют.

**Геологические памятники**

*"Поющие" пески Турали*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, мыс Турали. Площадь - 0,05 кв.км. Пляжевые пески, издающие звонкий, скрипучий звук, неолитическая стоянка (Фролихинский заказник).

Причины и механизм звучания песков еще точно не установлены. Так, американские ученые конца прошлого столетия Х. Болтон и А. Джелиен, проанализировав 320 образцов песчинок с побережья океанов, с берегов рек и озер и из пустынь, обнаружили, что 130 из них при трении издают музыкальные звуки. Большая часть звучащих образцов отличалась однородностью размеров песчинок: от 0,3 до 0,5 мм в диаметре, светлой окраски и полированной поверхностью и не содержала пыли и мельчайших обломков полевых шпатов. Форма песчинок была большей частью шарообразная или яйцевидная.

Были предложены и другие варианты объяснения звучания песчинок. Одни ученые связывали это явление с трением песчинок, покрытых токим налетом соединений кальция и магния, а также с трением друг о друга миллионов "чистых" песчинок. А американский ученый А. Ричардсон сравнивал процесс звучания с движением не тертого канифолью смычка по струнам скрипки. Другие исследователи полагают, что каждая из песчинок пронизана тонким каналом, открытым с одного конца. При этом каналы играют роль резонатора и воздух в них приводится в движение трением песчинок.

**Водные памятники**

*Давшинский источник*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, устье р. Давша (с. Давша, Северобайкальский рай-он). Площадь – 0,01 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 18 от 18 января 1984 г. Находится на территории Баргузинского биосферного заповедника.

Излив термальных вод происходит на поверхности 8-метровой террасы, сложенной песчано-галечными отложениями, перекрывающими граниты. Можно предполагать, что часть воды под рыхлыми отложениями стекает в Байкал по коренному ложу. Вода Давшинского источника сульфатная натриевая с минерализацией 0,4-0,5 г/л. В ее составе обнаружены фтор 8-10 мг/л, кремниевая кислота 65-100 мг/л, рН более 8,4. Температура воды 42-43 градуса. Общий дебит источника 1,2-1,5 л/с.

*Дзелиндинские источники*

Местоположение: долина р. Верхняя Ангара, устье р. Дзелинды (с. Верхняя Заимка, Северобайкальский рай-он). Площадь – 0,01 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 304 от 14 октября 1980 г.

Источники представлены двумя группами выходов гидротерм в приустьевой части долины р. Дзелинды – правого притока Верхней Ангары. Один выход установлен в правом борту долины в 38 км от с. Верхняя Заимка. Он приурочен к тектоническому разлому, выраженному на поверхности уступом высотой 6-8 м, и состоит из четырех сильно газифицирующихся грифонов с температурой воды 32-44 градуса и общим дебитом 10 л/с. Вода здесь сульфатно-гидрокарбонатная с минерализацией 0,56 г/л и содержанием кремнекислоты около 130 мг/л. Второй источник находится на песчаной косе на левом берегу Верхней Ангары напротив устья р. Дзелинды. Выход его большую часть времени затоплен.

*Котельниковский источник*

Местоположение: северо-западное побережье Байкала (Котельниковский мыс, Северобайкальский район). Площадь – 0,01 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 304 от 14 октября 1980 г.

						ОВОС	Лист
							10
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

Источник расположен в районе одноименного мыса в 36 км к югу от с. Байкальское. Источник находится на поверхности низкой (0,5-1,0 м) террасы, сложенной песчано-гравийными отложениями. Место выхода представлено воронкообразным углублением, на дне которого имеется несколько грифончиков. Территория вокруг источника заболочена, сток воды не заметен. Считается, вода просачивается через аллювий в озеро, образуя выходы на пляже и прямо на берегу. При высоком стоянии воды озера подступают к нему и влияют на температуру воды, варьирующую от 30 до 71°C. Состав воды фторидно-гидрокарбонатный натриевый, минерализация 0,4 г/л. Пить воду не рекомендуется из-за высокого содержания фтора – 20-22 мг/л. Содержание кремнекислоты – 130 мг/л, рН – 8,5-8,9.

*Кулинда, озеро*

Местоположение: долина р. Кичера, в среднем течении реки (с. Холодное, Северобайкальский район). Пло-щадь – 9 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 378 от 2 декабря 1981 г.

Озеро ледникового происхождения расположено в 50 км от устья р. Кичера, протекающей через него. Живописное место с сосново-еловым лесом. На юго-западном побережье – ольха, а в подлеске – багульник и рябина. Распространены также кипрей, чистотел, бадан, осока, мох. Обитают изюбр, северный олень, лось, медведь, соболь, лиса.

*Куркулинский водопад*

Местоположение: северо-западное побережье Байкала, устье р. Куркула. Площадь - 0,01 кв.км, высота - до 20 м в узкой долине реки.

*Лосиное озеро*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, мыс Кабаний. Площадь - 0,5 кв.км.

*Радость, водопад*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, долина р. Томпуда, р. Согзенная. Площадь - 0,005 кв.км.

Многоступенчатый водопад общей протяженностью 75 м в гранитных породах.

*Согзенский источник*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, среднее течение р. Согзенная. Площадь - 0,01км<sup>2</sup>. Термальная вода с запахом сероводорода (температура 25 - 30 градусов).

*Соли, озеро*

Местоположение: северо-западное побережье Байкала. Площадь - 1,5 кв.км.

*Фролихинский источник*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, устье р. Фролиха (Северобайкальский район). Площадь – 0,01 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 378 от 2 декабря 1981 г. Находится на территории Фролихинского федерального заказника.

Выходы термального источника находятся в 2 км выше устья р. Фролиха и протягиваются на 700-800 м вдоль подножия левого склона долины, сложенного гранитами. Источник известен с прошлого столетия, интенсивно посещается. Суммарный дебит источника – 7-8 л/с. Температура воды в наиболее крупном выходе с дебитом 4,5 л/с равна 35-36 градусов. Вода гидрокарбонатно-сульфатная кальциево-натриевая с минерализацией 0,24 г/л.

Вблизи источника построено зимовье. Склоны долины, по которой протекает источник, покрыты лесом, над его верхней границей возвышаются гольцы, большую часть года покрытые снегом. Даже в летнее время здесь долго сохраняются снежники, питающие водой Фролиху.

*Хакусы, горячий источник*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала, бухта Хакусы (курорт Хакусы, Северобайкальский район). Площадь – 0,01 кв.км. Утвержден решением Совет Министров Бурятской АССР № 378 от 2 декабря 1981 г. Находится на территории Фролихинского федерального заказника.

							ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			11

Источник расположен примерно в 1 км от берега одноименной бухты. Суммарный дебит источника достигает 40 л/с. Несколько отдельных выходов располагаются в пределах подковообразной площадки диаметром око-ло 50 м. Температура воды основного выхода 47 градусов, в колодце – 44 градуса. По составу вода сульфат-ная кальциево-натриевая с минерализацией 0,3 г/л. Содержание фтора 3-5 мг/л, кремниевой кислоты 60-65 мг/л при рН более 8,4, сероводорода 2-3 мг/л.

Источник окружен живописным еловым лесом. В районе этого источника живут стрекозы (реликты древних фаун) и произрастают реликтовые растения.

#### *Ландшафтные памятники*

##### *Аяя, губа*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала. Площадь - 1,2 кв.км.

Песчаный пляж с живописным лесным окружением (Фролихинский заказник).

##### *Лударь, мыс*

Местоположение: северо-западное побережье Байкала. Площадь - 0,1 кв.км.

Живописные скалы, неолитическая многослойная стоянка в Большой Лударской пещере, засечка В.В. Лама-кина. Пещера имеет округлую форму диаметром около 12 метров. Здесь впервые раскопки проводил археолог П.П. Хороших и обнаружил фрагменты глиняной посуды железного века с накладным валиком и арочным орнаментом, куски бересты, расколотые кости быка, лошади и нерпы. Кроме того, рядом с пещерой найдена стоянка новокаменного века с орудиями труда (нефритовый тесак и разнообразная глиняная посуда). Позже пещера более подробно была обследована учеными Иркутского университета В.В. Свиным в 1963 - 1965 годах и О.И. Горюновой в 1974 - 1976 годах. Они выделили здесь неолитическую стоянку, возраст которой - приблизительно 4 000 лет.

##### *Туркумит, губа*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала. Площадь - 0,8 кв.км.

Живописный участок берега: засечки И.Д.Черского (1878 г.), В.В. Ламакина.

##### *Фролиха, озеро*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала (Северобайкальский район). Площадь – 16,5 кв.км. Утвержден решением Совета Министров Бурятской АССР № 304 от 14 октября 1980 г. Находится на территории Фролихинского федерального заказника.

Озеро Фролиха – подковообразное ледниковое озеро, расположенное в 8 км от бухты Аяя. На озере два небольших острова, широкий полуостров и два залива – Окуневый и Хобот. Глубина озера достигает 80 м. С юго-востока в озеро впадают реки Левая Фролиха (Давычанда) и Даватчанда, а с северо-востока – Правая Фролиха (Нерунда), а также мелкие реки и ручьи. Из озера вытекает Фролиха (Нерунда). У восточного берега находится гора Медвежья высотой 1400 м над уровнем моря. В озере водится эндемичный для ледниковых озер голец даватчан, занесенный в Красную книгу РФ, таймень, ленок, хариус и сиг. В озере и по берегам обитают растения шильник водяной, полушник щетинистый (оба найдены М.Г. Поповым в пятидесятых годах), бородиния байкальская, родиола розовая, занесенные в Красную книгу РБ.

##### *Хаман-Кит, мыс*

Местоположение: северо-восточное побережье Байкала. Площадь - 0,6 кв.км.

Отвесная скала, олицетворяющая могущественное божество Байкала - Дианду; место бывшего гнездования бакланов (Фролихинский заказник).

В пределах площадки строительства ландшафтных, геологических, гидрологических, ботанических, зоологических, природно-исторических памятников природы не обнаружено. В границах расположения объекта строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории регионального и местного значения.

#### *Историко-культурные планировочные ограничения (Объекты культурного наследия)*

							ОВОС	Лист
								12
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

Объекты культурного наследия - памятники истории и культуры народов Российской Федерации, объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Объекты культурного наследия федерального и регионального значения на территории участка отсутствуют.

**7. Оценка воздействия на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности по альтернативным вариантам, в том числе оценка достоверности прогнозируемых последствий намечаемой инвестиционной деятельности**

**Характеристика уровня загрязнения атмосферного воздуха в районе расположения объекта**

К ведущим факторам, оказывающим влияние на формирование атмосферы, относятся метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Ситуационная карта-схема расположения источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведена в графическом приложении №2.

**Период строительства**

В период работ по строительству объекта будет происходить воздействие на атмосферный воздух прилегающей территории. Масштабы и длительность этого воздействия зависят от продолжительности строительных работ и используемой технологии.

Оценка воздействия на атмосферный воздух в период строительства выполнена на основании данных по технологии и этапам производства работ, о составе используемых строительных машин и механизмов с учетом их индивидуальных характеристик, и продолжительности отдельных этапов работ.

Проектными источниками загрязнения атмосферного воздуха на период строительства являются:

Номер	Наименование источника загрязнения
6501	Работа дорожной техники
6502	Работа автотранспорта
6503	Погрузочно-разгрузочные работы
6504	Пересыпка грунта
6505	Пересыпка щебня
6506	Работа трамбовок
6507	Окрасочные работы
6508	Сварочные работы
6509	Укладка асфальта
6510	Гидроизоляционные работы

Так как, выявленные источники загрязнения функционируют только в период строительства и в дальнейшем будут ликвидированы, им присвоены номера начиная с 6501 для неорганизованных источников (п. 7.1.1, примечание «Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух» СПб, 2012 г). Ситуационная карта-схема расположения источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведена в графическом приложении №2.

Оценка воздействия на атмосферный воздух в период проведения работ выполнена на основании данных по технологии и этапам производства работ, о составе используемых

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		13

строительных машин и механизмов с учетом их индивидуальных характеристик и продолжительности отдельных этапов работ.

Исходные данные для расчета максимально разовых и валовых выбросов загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу при работе строительной и автомобильной техники, приняты по данным раздела «Проект организации строительства».

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства будет происходить в результате:

- работы двигателей внутреннего сгорания строительной техники и механизмов;
- перемещения и сыпке строительных материалов (щебня);
- проведения сварочных, окрасочных, трамбовочных, гидроизоляционных работ;
- укладке асфальта.

В период строительных работ автотранспорт используется для перевозки технологического оборудования, строительных грузов.

Доставка бетонной смеси осуществляется автобетоносмесителями.

Теплоснабжение будет осуществляться посредством электричества, от существующих электросетей. Электроэнергия будет потребляться от существующих электросетей.

**Источник №6501, 6502** – Работа двигателей внутреннего сгорания (дорожной техники, автотранспорта) сопровождается выбросом в атмосферу в атмосферу продуктов неполного сгорания топлива: *азота диоксид, азота оксид, сажа, серы диоксид, углерод оксид, углеводороды по керосину, бензину*. Выброс ЗВ в атмосферу неорганизованный.

**Источник №6503, 6504, 6505, 6506** – Погрузочно-разгрузочные работы (бульдозер, экскаватор, самосвал), пересыпка грунта, пересыпка щебня, работа трамбовок. При земляных работах, погрузке грунта, при транспортировании грунта в кузове самосвала в атмосферный воздух будет выделяться *пыль неорганическая SiO<sub>2</sub> 20-70%*. Выброс ЗВ в атмосферу неорганизованный.

**Источник №6507** – Окрасочные работы сопровождаются поступлением в атмосферу паров компонентов, входящих в состав ЛКМ: *диметилбензол (ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-), уайт-спирит, взвешенные вещества*. Выброс ЗВ в атмосферу неорганизованный.

**Источник №6508** – При сварочных работах в атмосферный воздух выделяются следующие загрязняющие вещества: *железа оксида, марганец и его соединения, фториды газообразные*. Выброс ЗВ в атмосферу неорганизованный.

**Источник №6509, 6510** – В процессе гидроизоляционных работ, а также в процессе укладки асфальта (заливка горячего битума при устройстве асфальтобетонного покрытия при благоустройстве территории) в атмосферный воздух выделяются пары нефтепродуктов, которые нормируются по *углеводородам предельным C12-C19*. Выброс ЗВ в атмосферу неорганизованный.

Для расчета максимальных разовых выбросов (г/с) и валовых выбросов (т/год) загрязняющих веществ при работе строительной техники и автотранспорта, применяется программа «АТП-Эколог» версия 3.10.18.0, разработанная фирмой «Интеграл». Программа утверждена в соответствии с «Перечнем методик, используемых в 2020 году для расчета, нормирования и контроля выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух» ОАО «НИИ Атмосфера».

Расчет выбросов загрязняющих веществ от двигателей строительной техники и автотранспорта осуществляется на основании:

1. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.
2. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для авторемонтных предприятий (расчетным методом). М., 1998 г.
3. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом). М., 1998 г.
4. Дополнения и изменения к Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом).

							ОВОС	Лист
								14
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

5. Дополнения и изменения к Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для авторемонтных предприятий (расчетным методом).

6. Дополнения и изменения к Методике проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом).

Расчет выбросов загрязняющих веществ от работы строительной техники (бульдозеров, экскаваторов, пыление с самосвалов и из-под колес), а также при работе трамбовок выполнялся согласно «Методике расчета вредных выбросов (сбросов) для комплекса оборудования открытых горных работ (на основе удельных показателей)», Люберцы, 1999 г.

Расчет выбросов загрязняющих веществ при пересыпке щебня выполнялся согласно «Методическому пособию по расчету выбросов от неорганизованных источников в промышленности строительных материалов», Новороссийск, 2001.

Расчет количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при окрасочных работах выполнялся согласно «Методике расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (на основе удельных показателей)», НИИ АТМОСФЕРА, Санкт-Петербург, 2015 г.

Расчет количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах выполнялся согласно «Методике расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (на основе удельных показателей)», НИИ АТМОСФЕРА, Санкт-Петербург, 2015 г.

Расчет количества выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в процессе проведения гидроизоляционных работ, укладке асфальта выполнялся согласно «Методике расчета вредных выбросов в атмосферу от нефтехимического оборудования» РМ 62-91-90 с учетом рекомендации «Методического пособия по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух».

Определение перечня загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух из источников хозяйствующего субъекта, подлежащих государственному учету и нормированию, осуществляется в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 июля 2015 г. №1316-р. Перечень загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу источниками проектируемого объекта с указанием их предельно допустимых концентраций /ПДК/ в воздухе населенных мест, класса опасности и количества приведен в таблице № 7.1, в таблице № 7.1.1 приведен перечень загрязняющих веществ выбрасываемых в атмосферу, не подлежащих нормированию, параметры выбросов представлены в таблице №7.2.

Значения предельно-допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ приняты согласно ГН 2.1.6.3492-17 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений" (с изменениями на 31 мая 2018 года), утвержденные постановлением главного государственного санитарного врача РФ №165 от 22 декабря 2017 года. Значения ориентировочных безопасных уровней воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ приняты согласно ГН 2.1.6.2309-07 «Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест (с изменениями на 21 октября 2016 года)», утвержденные постановлением главного государственного санитарного врача РФ №92 от 19 декабря 2007 года.

#### Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу

Таблица №7.1

код	Загрязняющее вещество наименование	Используй- мый критерий	Значение критерия мг/м3	Класс опас- ности	Суммарный выброс веще- ства	
					г/с	т/год
1	2	3	4	5	6	7
0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	ПДК с/с	0,04000	3	0,001443800	0,00099800
0143	Марганец и его соединения (в пересчете на марганца (IV) оксид)	ПДК м/р	0,01000	2	0,000255700	0,00017700
0301	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	ПДК м/р	0,20000	3	0,010922400	0,00089600
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	ПДК м/р	0,40000	3	0,001774800	0,00014500
0328	Углерод (Сажа)	ПДК м/р	0,15000	3	0,002437900	0,00013400

ОВОС

Лист

15

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	ПДК м/р	0,50000	3	0,001025100	0,00010900
0337	Углерод оксид	ПДК м/р	5,00000	4	0,093925800	0,00857300
0342	Фториды газообразные	ПДК м/р	0,02000	2	0,000147800	0,00010200
0616	Диметилбензол (Ксилол) (смесь изомеров о-, м-, п-)	ПДК м/р	0,20000	3	0,021609500	0,07103500
2704	Бензин (нефтяной, малосернистый) (в пересчете на углерод)	ПДК м/р	5,00000	4	0,004680300	0,00068000
2732	Керосин	ОБУВ	1,20000		0,007892100	0,00040800
2752	Уайт-спирит	ОБУВ	1,00000		0,001765700	0,00011300
2754	Углеводороды предельные C12-C19	ПДК м/р	1,00000	4	0,050608000	0,00806800
2902	Взвешенные вещества	ПДК м/р	0,50000	3	0,006728400	0,03116500
2908	Пыль неорганическая: 70-20% SiO	ПДК м/р	0,30000	3	0,040024300	0,00366500
Всего веществ : 15					0,245241600	0,12626800
в том числе твердых : 5					0,050890100	0,03613900
жидких/газообразных : 10					0,194351500	0,09012900
Группы веществ, обладающих эффектом комбинированного вредного действия:						
6204	(2) 301 330					
6205	(2) 330 342					

**Перечень источников выбросов и загрязняющих веществ, не подлежащих государственному учету и нормированию и разрешенных к выбросу в атмосферный воздух**

Таблица №7.1.1

Источник выброса			Загрязняющее вещество		Выбросы загрязняющих веществ	
номер	наименование	код	наименование	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	
<b>Площадка: 1 Цех: 1</b>						
6501	Работа строительной техники	0328	Углерод (Сажа)	0,002437900	0,00013400	
6508	Сварочные работы	0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,001443800	0,00099800	
<b>Всего:</b>				0,003881700	0,00113200	
<b>В том числе по веществам:</b>						
		0123	диЖелезо триоксид (Железа оксид) (в пересчете на железо)	0,001443800	0,00099800	
		0328	Углерод (Сажа)	0,002437900	0,00013400	

**Проведение расчета рассеивания**

Расчет рассеивания загрязняющих атмосферу веществ проведен на ПЭВМ по программе УПРЗА «Эколог», версия 4.50 разработанной НПО «Интеграл» (С-Петербург), согласованной ГГО им. Воейкова и Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Основными критериями качества атмосферного воздуха при установлении ПДВ для источников загрязнения атмосферы являются, в соответствии с Приказом №273 от 6 июня 2017 года, предельно-допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в атмосферном воздухе, утвержденные в установленном порядке.

Задание для расчета приземных концентраций и полей рассеивания загрязняющих веществ составлялось на основе:

- метеорологических данных и коэффициентов, определяющих условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере;
- унифицированной программы расчета загрязнения атмосферы (УПРЗА), реализующей положения Приказа №273 от 6 июня 2017 г.

Основываясь на графике строительства, одновременности и интенсивности работы проведен расчет приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

*Описание источников загрязнения атмосферного воздуха*

Участок строительства рассматривался как площадной неорганизованный источник.

Гигиеническим критерием качества атмосферного воздуха в жилой зоне является значение 1ПДК.

Максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ, поступающих в ат-

						ОВОС	Лист
							16
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

мосферу от источников загрязнения на период строительства объекта с учетом фона на границе ближайшей жилой застройки не превышают 1ПДК, что соответствует требованиям п.2.2 СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест».

Воздействие на атмосферный воздух в период строительства может быть охарактеризовано как локальное по масштабу воздействия, непродолжительное по времени.

### ***Физические факторы воздействия на атмосферу (Шум)***

Данный раздел выполнен с целью оценки акустического воздействия на окружающую среду источниками шума при проведении работ по строительству зданий.

В настоящее время наиболее часто под шумом понимают любой нежелательный звук. Под звуком понимают упругие волны, распространяющиеся в упругой среде, колебания в среде, вызванные каким-либо источником. Нежелательные звуки формируют шум. Шумовое воздействие является одним из факторов, определяющих уровень влияния предприятия на окружающую среду, а также лимитирующим размер его санитарно-защитной зоны.

Шумовой характеристикой производственных процессов являются следующие показатели:

1) Эквивалентный (по энергии) уровень звука,  $L_{Aэкв}$ , дБА, непостоянного шума - уровень звука постоянного широкополосного шума, имеющий такое же среднеквадратичное звуковое давление, что и данный непостоянный шум в течение определенного интервала времени.

2) Максимальный уровень звука,  $L_{Aмакс}$ , дБА, - уровень звука, соответствующий максимальному показателю измерительного, прямо показывающего прибора (шумомера) при визуальном отсчете, или значение уровня звука, превышаемое в течение 1% времени измерения при регистрации автоматическим устройством.

Нормируемыми параметрами постоянного шума являются уровни звукового давления  $L$ , дБ, в октавных полосах со среднегеометрическими частотами 31,5; 63; 125; 250; 500; 1000; 2000; 4000; 8000 кГц. Для ориентировочной оценки допускается использовать уровни звука  $L_A$ , дБА.

Нормируемыми параметрами непостоянного шума являются эквивалентные (по энергии) уровни звука,  $L_{Aэкв}$ , дБА, и максимальные уровни звука  $L_{Aмакс}$ , дБА.

Оценка непостоянного шума на соответствие допустимым уровням должна проводиться одновременно по эквивалентному и максимальному уровням звука. Превышение одного из показателей должно рассматриваться как несоответствие настоящим санитарным нормам.

Критерии допустимости шумового воздействия для промышленного предприятия на селитебную территорию отражены в следующих нормативных документах:

1) СН 2.2.4/2.1.8.562-96 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки";

2) ГОСТ 12.1.036-81 Шум. Допустимые уровни в жилых и общественных зданиях.

### ***Характеристика источников шумового воздействия***

На период строительства источниками шумового воздействия являются:

№ источника	Наименование источника шума
001	Работа экскаватора
002	Работа катка
003	Работа автобетоносмесителя
004	Работа бортовой машины
005	Работа автосамосвала
006	Работа компрессора
007	Работа вибраторов

										ОВОС	Лист
											17
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						



### **Акустический расчет источников шумового воздействия**

Акустический расчет выполнен на программном комплексе «Эколог-ШУМ» (версия 2.4), разработанном фирмой «Интеграл» г. Санкт-Петербург. Комплекс прошел опробование в «НИИ Строительной Физики» - письмо от 27.12.2011г. № 1230-31 и получен сертификат соответствия №РОСС RU.СП04.Н00151 от 20.07.2011га также выдано свидетельство №42 от 20.09.2010г. Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Программный комплекс "Эколог-ШУМ" предназначен для расчёта промышленных предприятий по фактору негативного шумового воздействия на человека и окружающую среду, создания карт шума на основании данных инвентаризации источников шума.

Программный комплекс "Эколог-ШУМ" позволяет решать задачу определения акустического воздействия от множества разнотипных источников шума, как в отдельности, так и при их одновременной работе.

Используя приведенные данные источников шума, выполнен расчет уровней звукового давления на период строительства и эксплуатации в расчетных точках и расчетной площадке.

В результате проведения расчетов в соответствии с СНиП 22-03-03 «Строительные нормы и правила РФ. Защита от шума» определены уровни шума от каждого из источников акустического воздействия в выбранных расчетных точках.

Результаты расчетов по частотам 31,5 Гц, 63 Гц, 125 Гц, 250 Гц, 500 Гц, 1000 Гц, 2000 Гц, 4000 Гц, 8000 Гц, среднеквадратическому звуковому давлению  $L_a$  и максимальному звуковому давлению  $L_{max}$  на период строительства представлены в графическом приложении №4, на период эксплуатации - в графическом приложении №5.

**Вывод:** Расчет шумового воздействия в период строительства объекта показал, что значения уровней звукового давления в расчетных точках на границе ближайшей жилой застройки, не превышают значений допустимых уровней звукового давления в дневное время на территории, непосредственно прилегающей к жилым домам, регламентированных СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Расчет шумового воздействия в период эксплуатации объекта показал, что значения уровней звукового давления в расчетных точках на границе ближайшей жилой застройки, не превышают значений допустимых уровней звукового давления в дневное и ночное время на территории, непосредственно прилегающей к жилым домам, регламентированных СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки».

Следует учесть, что шум от строительных машин носит временный характер и постоянен в течение дня. Снижение негативного воздействия от шума, создаваемого работающей техникой достигается за счет контроля соответствия строительно-дорожных машин техническим характеристикам, при необходимости изоляции машин от внешнего шума.

На территории и границах площадки в период строительства эквивалентный уровень звука составляет менее 80дБА, что соответствует СанПиН 2.2.4.3359-16 «Санитарно-эпидемиологические требования к физическим факторам на рабочих местах», согласно которым нормативным эквивалентным уровнем звука на рабочих местах является 80 дБА.

#### **Мероприятия по снижению шумового воздействия**

Рассматриваемое шумовое воздействие в период строительства имеет локальный и краткосрочный характер, воздействия сводятся к минимуму за счет правильных методов организации работ:

- а) подбор рабочего оборудования, обладающего меньшими шумовыми характеристиками, отвечающего санитарным нормам;
- б) информирование и обучение работающего таким режимам работы с оборудованием, которое обеспечивает минимальные уровни генерируемого шума;
- в) использование всех необходимых технических средств (защитные экраны, кожухи,

										ОВОС	Лист
											19
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

звукопоглощающие покрытия, изоляция, амортизация);

г) глушение двигателей автомобилей и строительной техники на время простоев;

д) рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке (размещение на площадке строительства только того оборудования, которое требуется для выполнения технологической операции, предусмотренных на данном этапе работ).

В период эксплуатации для исключения негативного воздействия источников шума необходимо использование исправного вентиляционного оборудования, проведение своевременного технического обслуживания вентиляционной системы.

***Воздействие при образовании и складировании отходов производства и потребления на окружающую среду***

В процессе реализации намечаемой деятельности можно выделить 2 этапа образования отходов:

Временный (этап строительства);

Постоянный (этап эксплуатации).

***Расчеты количества образования отходов на период строительства***

В процессе проведения строительного-монтажных работы возникают потери материальных ресурсов (стройматериалов).

**Отходы строительного щебня незагрязненные/8 19 100 03 21 5**

Расчет количества образования отхода принят согласно «Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве» (дополнение к РДС 82-202-96) М.1998 г

Наименование	Расход, м3	Плотность, кг/м3	Норматив образования, %	Количество образования отходов, т
Щебень из природного камня для строительных работ, фракция 40-70 мм	71,4	1300	0,4	0,371
Всего:				0,371

**Всего: 0,371 тонн.**

**Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме/ 8 22 201 01 21 5**

Расчет количества образования отхода принят согласно «Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве» (дополнение к РДС 82-202-96), М.1998 г.

Наименование	Расход сырья, м3	Плотность, кг/м3	Норматив образования отхода, %	Количество образования отходов, т
Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 10 мм, класс В15 (М200)	13,98	2400	1,8	0,604
Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 10 мм, класс В15 (М200)	30	2400	1,8	1,296
Бетон тяжелый, крупность заполнителя: 10 мм, класс В15 (М200)	9,69	2400	1,8	0,419
Итого:				2,319

**Всего: 2,319 тонн.**

**Лом и отходы стальных изделий незагрязненные /4 61 200 01 51 5**

Расчет количества образования отхода принят согласно «Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве» (дополнение к РДС 82-202-96) М.1998

Наименование	Расход сырья, т	Норматив образования отхода, %	Количество образования отходов, т
Проф. труба 80x80 сталь	1,0998	2	0,022
Проф. труба 40x40 сталь	0,4212	2	0,0085
Проф. труба 20x20 сталь	0,3744	2	0,0075
Итого:			0,038

**Всего: 0,038 тонн.**

							ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			20

**Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) /7 33 100 01 72 4**

Норматив накопления отходов от офисов – 0,032 т/годна 1 сотрудника / Постановление Правительства РБ № 502 от 16.10.2017 г. Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Бурятия.

Исходные данные и результаты расчета приведены в таблице

Объект производства работ	Количество рабочих	Удельная норма образования бытовых отходов	Количество отходов
		т/год	т/год
строительство	8	0,032	0,256
<b>Итого:</b>			<b>0,256</b>

8 чел. - количество работающих в наиболее многочисленную смену

Период строительства 9,2 месяца (280 дней)

Количество образования мусора на период строительства 0,256\*280/365= 0,196 т

**Всего: 0,196 тонн.**

**Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5 %) / 4 68 112 02 51 4**

Расчёт количества образования отхода определяется согласно п.1.14 Временных методических рекомендаций по расчёту нормативов образования отходов производства и потребления. Санкт-Петербург, 1998г.

Количество образующихся отходов тары определяется по формуле:

$$P = \sum Q_i / M_i \times m_i \times 10^{-3},$$

где:  $Q_i$  - годовой расход сырья  $i$ -го вида, кг,

$M_i$  - вес сырья  $i$ -го вида в упаковке, кг,

$m_i$  - вес пустой упаковки из-под сырья  $i$ -го вида, кг.

Расчет количества образования тары представлен в таблице

Наименование используемого материала	Годовой расход сырья $i$ -го вида $Q_i$ , кг	Вес сырья $i$ -го вида в упаковке $M_i$ , кг	Вес пустой упаковки из-под сырья $i$ -го вида $m_i$ , кг	Количество образования отходов, т
1	2	3	5	6
ПФ-115	57	2,8	0,25	0,00525
ГФ-021	45	3	0,25	0,00375
<b>Итого:</b>				<b>0,009</b>

**Всего: 0,009 тонн**

**Тара полиэтиленовая, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%)/ 4 38 111 02 51 4**

Расчёт количества образования отхода определяется согласно п.1.14 Временных методических рекомендаций по расчёту нормативов образования отходов производства и потребления. Санкт-Петербург, 1998г.

Количество образующихся отходов тары определяется по формуле:

$$P = \sum Q_i / M_i \times m_i \times 10^{-3},$$

где:  $Q_i$  - годовой расход сырья  $i$ -го вида, кг,

$M_i$  - вес сырья  $i$ -го вида в упаковке, кг,

$m_i$  - вес пустой упаковки из-под сырья  $i$ -го вида, кг.

Расчет количества образования тары представлен в таблице

Наименование используемого материала	Годовой расход сырья $i$ -го вида $Q_i$ , кг	Вес сырья $i$ -го вида в упаковке $M_i$ , кг	Вес пустой упаковки из-под сырья $i$ -го вида $m_i$ , кг.	Количество образования отходов, т
1	2	3	5	6
Антисептик	110	5	0,18	0,004
<b>Итого:</b>				<b>0,004</b>

						<b>ОВОС</b>				<i>Лист</i>
										21
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>					



Изоспан А	60	110	4	0,00026
Изоспан В	115,2	70	4	0,00032
Изоспан С	31,2	90	4	0,00011
Изоспан А	77,352	110	4	0,00034
Изоспан В	94,26	70	4	0,00026
Изоспан С	46,01	90	4	0,00017
Итого:				<b>0,002</b>

**Всего: 0,002 тонн**

**Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна незагрязненные/ 4 57 119 01 20 4**

Расчет количества образования отхода принят согласно «Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве» (дополнение к РДС 82-202-96) М.1998 г

Наименование используемого материала	Расход сырья, м2	Толщина, м	Плотность, кг/м3	Норматив образования отхода, %	Количество образования отходов, т
Плиты минераловатные ПТЭ-75 толщиной 80мм	48	0,08	70	4,0	0,011
Плиты минераловатные ПТЭ-75 толщиной 80мм	60	0,08	70	4,0	0,013
Плиты минераловатные ПТЭ-75 толщиной 80мм	77,352	0,08	70	4,0	0,017
<b>Итого:</b>					<b>0,041</b>

**Всего: 0,041 тонн.**

Для устройства фундаментов используются бетонные блоки, поставляемые в готовом виде согласно всем ранее поданным размерам. Остатков, потерь при укладке бетонных блоков не образуется.

Половые доски, деревянные балки перекрытия поставляются в готовом виде, распиленные по ранее поданным размерам. Остатков, потерь не образуется.

Склад ГСМ на строительной площадке не устанавливается, заправка техники и автотранспорта производится на базе строительной организации.

**Воздействие при временном накоплении и складировании в период строительства и эксплуатации**

Характеристика будущих мест накопления отходов, а также дальнейшего их использования на период строительства приведены в таблице 7.3.1.

Таблица 7.3.1

Наименование отходов	Код по ФККО	Количество образования отходов, т/год	Способ накопления в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03	Периодичность удаления
Тара полиэтиленовая, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%)	4 38 111 02 51 4	0,004	Накопление отхода производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом ящике вместимостью 0,05м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача специализированной организации с

последующей утилизацией.  
Один раз в период строительства

						ОВОС				Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					23

Отходы пленки полипропилена и изделий из нее незагрязненные	4 34 120 02 29 5	0,002	Накопление отхода производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом ящике вместимостью 0,05м <sup>3</sup> (1 шт)	
Обрезь натуральной чистой древесины	3 05 220 04 21 5	0,953	Накопление отхода производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом контейнере вместимостью 0,75м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача специализированной организации с последующей утилизацией. По мере накопления.
Тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5 %) /	4 68 112 02 51 4	0,009	Накопление отхода производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом контейнере вместимостью 0,75м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача специализированной организации с последующей утилизацией. Один раз в период строительства
Остатки и огарки стальных сварочных электродов	9 19 100 01 20 5	0,029		
Отходы изолированных проводов и кабелей	4 823 02 01 52 5	0,002		
Лом и отходы стальных изделий незагрязненные	4 61 200 01 51 5	0,038		
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	0,196	Накопление отхода производится отдельно от других видов отходов на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом контейнере с крышкой вместимостью 0,75 м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача на полигон ТКО по мере накопления
Отходы прочих теплоизоляционных материалов на основе минерального волокна незагрязненные	4 57 119 01 20 4	0,041	Накопление отхода на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом контейнере с крышкой вместимостью 0,75 м <sup>3</sup> (1 шт)	
Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме	8 22 201 01 21 5	2,319	Накопление отхода производится навалом на специальной бетонированной площадке	
Отходы строительного щебня незагрязненные	8 19 100 03 21 5	0,371		
<b>Итого:</b>		<b>3,964</b>		

Характеристика будущих мест накопления отходов, а также дальнейшего их использования в период эксплуатации приведены в таблице №7.3.2:

Таблица №7.3.2

Наименование отходов	Код по ФККО	Количество образования отходов, т/год	Способ накопления в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03	Периодичность удаления
Светильники со светодиодными элементами в сборе, утратившие потребительские свойства	4 82 427 11 52 4	0,002	Накопление отхода производится отдельно от других видов отходов в складском помещении в закрытой коробке объемом 0,1м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача специализированной организации с последующей утилизацией осуществляется 2 раза в год.
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)	7 33 100 01 72 4	7,929	Накопление отходов производится совместно на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом контейнере с крышкой вместимостью 0,75 м <sup>3</sup> (1 шт)	Передача на полигон ТКО. В летнее время: 1 раз в день. В зимнее время: 1 раз в 3 дня
Мусор и смет уличный	7 31 200 01 72 4	3,735		
<b>Итого:</b>		<b>11,666</b>		

						ОВОС			Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				24

Наименование	Период строительства	Период эксплуатации
	т/год	т/год
I класс опасности	-	-
II класс опасности	-	-
III класс опасности	-	-
IV класс опасности	0,25	11,666
V класс опасности	3,714	-
Итого:	3,964	11,666
в т.ч - передача на утилизацию:	1,037	0,002
-передача на полигон ТКО:	2,927	11,664

Для предотвращения влияния отходов производства и потребления, образующихся в процессе эксплуатации и строительства, на состояние окружающей среды необходимо учитывать требования Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 22 августа 2016 года №393, а также СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Для подавляющего количества отходов, проходящих стадию временного накопления на территории строительства, основным лимитирующим критерием является объем места (объекта) накопления.

Для временного накопления отходов «Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный)» используется металлический контейнер с крышкой объемом 0,75м<sup>3</sup>, установленный на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон.

Лом бетонных изделий, отходы бетона в кусковой форме, отходы строительного щебня незагрязненные накапливаются навалом на специальной бетонированной площадке.

Накопление отхода «Тара полиэтиленовая, загрязненная лакокрасочными материалами (содержание менее 5%)» не производится, с места образования передается специализированной организации.

Накопление отхода «Обрезь натуральной чистой древесины» производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлическом ящике вместимостью 0,05м<sup>3</sup> (1 шт).

Другие отходы, передаваемые специализированной организации с последующей утилизацией в период строительства накапливаются на специальной бетонированной огороженной с 3 сторон площадке в металлическом контейнере вместимостью 0,75м<sup>3</sup> (1 шт). Передача специализированной организации с последующей утилизацией осуществляется 1 раз в период строительства.

В процессе эксплуатации планируется накопление отходов в металлическом контейнере с крышкой вместимостью 0,75м<sup>3</sup> для передачи на полигон ТКО в теплое время (при температуре воздуха выше +5°С) 1 раз в сутки, в холодное время – 1 раз в 3 суток.

Накопление отхода «Светильники со светодиодными элементами в сборе, утратившие потребительские свойства» производится отдельно от других видов отходов в складском помещении в закрытой коробке объемом 0,1м<sup>3</sup>.

Передавать отходы для захоронения необходимо на специализированные полигоны, зарегистрированные в государственном реестре объектов размещения отходов (ГРОПО).

#### ***Воздействие объекта на поверхностные и подземные воды***

Проектируемый объект не будет оказывать прямого воздействия на поверхностные воды, объект не имеет непосредственного сброса сточных вод в открытые водные источники.

Непосредственного водопользования поверхностных источников при строительстве и эксплуатации объекта также не предусмотрено проектом.

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Водопотребление на период строительных работ предусматривается для хозяйственно-бытовых и производственных нужд, временное водоснабжение строительства – привозная вода. Для питьевых нужд – вода привозная. Сброс сточных вод в период проведения строительных работ осуществляется в биотуалет с герметичной емкостью с последующим вывозом стоков на очистные сооружения.

#### ***Воздействие объекта на территорию, условия землепользования и геологическую среду***

Земельный участок, предоставляемый для размещения объекта, не выделяется из состава земель населенного пункта. Категория земель в результате реализации намечаемой хозяйственной деятельности не изменится.

Воздействие объекта на земельные ресурсы при проведении строительных работ выражается в отчуждении земель для размещения объекта и вспомогательных строительных сооружений (вагончиков для рабочих, биотуалета и т.д.). При строительстве и эксплуатации объекта произойдет изменение рельефа территории, обусловленное планировкой территории.

Опасных экзогенных геологических процессов (карст, оползни, суффозия и др.) не установлено.

Воздействие рассматриваемого объекта на территорию и земельные ресурсы проявится в период проведения работ в виде:

- механического нарушения поверхности земель при движении дорожной техники, планировочных работах;
- осадения на поверхности грунтов пыли и выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Воздействие на земельные ресурсы носит временный характер, охватывает период строительства объекта и будет прекращено по его завершении.

В период эксплуатации объекта воздействие заключается в увеличении нагрузки на грунты от веса проектируемого объекта. Проектом предусматривается устройство бетонных герметичных выгребов для отвода стоков от гостевого дома и деревянного туалета. Стоки вывозятся автотранспортом на очистные сооружения города.

Как в период строительства, так и в период эксплуатации воздействие на земельные ресурсы будет происходить при размещении мест накопления образующихся отходов производства и потребления в несоответствие с действующими нормативно-правовыми актами и при отсутствии порядка передачи отходов на размещение или утилизацию.

Характер намечаемой деятельности соответствует целям использования предоставленного земельного участка. Общий уровень воздействия на состояние территории, отведенной для строительства, минимизирован и будет являться допустимым. Для предупреждения воздействия необходимо проведение мероприятий по охране земельных ресурсов.

#### ***Воздействие объекта на растительность и на животный мир***

Земельный участок, выделенный под строительство объекта, расположен на территории г. Северобайкальск. На отводимом участке нет путей миграции животных, нет ценной растительности.

В границах площадки будущей застройки отсутствуют виды животных, растений, грибов и лишайников занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Республики Бурятия, а так же в списки редких и исчезающих видов животных, растений и грибов. Воздействие объекта на растительный и животный мир является минимальным.

Не смотря на отсутствие ценных видов растительного и животного мира на исследуемом земельном участке, необходимо учитывать возможное косвенное воздействие на растительный и животный мир района расположения объекта при проведении строительных работ. Строительство объекта сопровождается химическим и физическим загрязнением атмосферного воздуха, а также образованием отходов, что может косвенно влиять на состояние растительного и животного мира. Поэтому необходимо предусмотреть мероприятия по снижению возможного негативного воздействия.

									ОВОС	Лист
										26
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

### *Воздействие объекта при аварийных ситуациях*

Основными причинами возникновения аварийных ситуаций на проектируемом объекте являются технические ошибки обслуживающего персонала, нарушения противопожарных правил и правил техники безопасности, отключение систем энергоснабжения, водоснабжения и водоотведения, стихийные бедствия, террористические акты и т.п.

Аварийными ситуациями при временном хранении отходов могут быть загорания, разлив жидких отходов, возникающие при размещении мест накопления образующихся отходов производства и потребления в несоответствие с действующими нормативно-правовыми актами и при отсутствии порядка передачи отходов на размещение или утилизацию.

Негативное воздействие отходов в аварийных ситуациях осуществляется на все компоненты окружающей среды. Воздействие на земельные ресурсы вероятно в виде проникновения в слой грунта продуктов разложения отходов, в случае захламления строительной площадки и территории объекта и несвоевременной передачи отходов для утилизации или размещения.

Загрязняющие вещества, проникшие в грунт, способны попасть в подземные воды, что влечет за собой возможность негативного воздействия на водные ресурсы рассматриваемой территории.

Складирование отходов на поверхности земли без обустройства специальных площадок и контейнеров увеличивает возможность попадания отходов на соседние территории, где произрастают деревья и кустарники, поэтому возникает вероятность негативного воздействия на растительный мир.

Воздействие отходов на атмосферу при несанкционированном складировании осуществляется в виде выделения загрязняющих веществ (по большей части пыли) в воздух рассматриваемой территории, что повышает концентрацию загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

Наряду с этим нельзя исключить образования дополнительных объёмов (массы) отходов при разливах маслянистых веществ, используемых при строительстве, а также при внеплановом ремонте оборудования и др.

Масса отходов, которая может быть сопряжена с той или иной аварийной ситуацией, определяется сценарием и масштабом ее развития. В таком случае масса образующихся отходов должна рассматриваться как сверхлимитная, а природопользователю должен предъявляться ущерб, наносимый природной среде при ликвидации последствий аварии (деградации или загрязнении почвы и др.).

Следует отметить, что возможные аварийные ситуации при осуществлении строительных работ и в период эксплуатации объекта характеризуются низкой вероятностью образования «неплановых» видов отходов и их значительной массы.

Отходы, образующиеся как в период строительства, так и в период эксплуатации, относятся к IV и V классам опасности отходов – малоопасным и практически неопасным отходам.

Согласно проектным решениям при временном накоплении отходов, образующихся в период строительства и в период эксплуатации объекта, учитываются требования Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного сбора) на территории Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 22 августа 2016 года №393, а также СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

На площадке строительства организованы места временного накопления отходов. Накопление производится на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон, в металлических контейнерах с крышкой объемом 0,75 м<sup>3</sup>. Бетонированная площадка служит водонепроницаемым покрытием, исключающим попадание отходов на поверхность земли.

Проектом предусматриваются мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на предприятии путем планово-предупредительных мероприятий.

						ОВОС					<i>Лист</i>
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>						27

Данный объект является биологически безопасным, взрывобезопасным ввиду отсутствия взрывоопасных веществ. Механическая безопасность достигается путем принятия безопасных и надежных конструктивных схем монтажа сооружения. Электробезопасность достигается путем заземления электрооборудования и приборов.

Проектом предусмотрен комплекс мер, направленных на сохранение условий, не угрожающих имуществу, жизни и здоровью людей - применение современных и долговечных материалов при строительстве объекта.

Правильная эксплуатация объекта, своевременный контроль и ремонт конструкций и электрооборудования сооружения являются основными мероприятиями по минимизации возникновения аварийных ситуаций на объекте.

**8. Меры по предотвращению и/или снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности**  
**Мероприятия по охране атмосферного воздуха**

При разработке проекта предусмотрены мероприятия, направленные на охрану воздушного бассейна от загрязнения выбросами в атмосферный воздух: планировочные и специальные мероприятия.

К специальным мероприятиям относится установка газоочистного оборудования. На данном предприятии оно не предусмотрено.

Для этапа строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в период строительства:

- строгое соблюдение регламента строительных работ;
- поддержание автотранспорта, строительных машин и механизмов в технически исправном состоянии (контроль исправности двигателя, регулировка на минимальный выброс загрязняющих веществ в атмосферу);
- запрещение регулировки двигателей в пределах участка строительства;
- глушение двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;
- рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке (размещение на площадке строительства только того оборудования, которое требуется для выполнения технологической операции, предусмотренных на данном этапе работ).
- при проведении технического обслуживания дорожных машин следует особое внимание уделять контрольным и регулировочным работам по системе питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателя. Эти меры обеспечивают полное сгорание топлива, снижают его расход, значительно уменьшают выброс токсичных веществ.
- в процессах сварки применять марки электродов, указанные в проекте или аналогичные по химическому составу.

Приемы, способы труда и применяемые механизмы и машины должны отвечать уровню развития производительных сил в Российской Федерации. Количество выбросов в атмосферу, производимых на строительной площадке, учитывается в инвентаризации выбросов загрязняющих веществ генподрядной строительной организацией.

Заправка машин должна производиться на территории подрядной организации, АЗС.

Строительно-монтажные работы будут осуществляться подрядными организациями, на балансе которой стоит необходимая сертифицированная строительная техника и оборудование.

Основными контролируруемыми параметрами на период строительства будут:

- соблюдение регламента строительных работ, в том числе в соответствии с утвержденным календарным планом работ;
- наличие у строительного автотранспорта действующего талона о прохождении государственного технического осмотра транспортного средства;
- отсутствие любых ремонтных работ строительной техники в пределах участка строительства;

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		28

- соблюдение требований по глушению двигателей автомобилей и дорожно-строительной техники на время простоев;
- наличие сертификатов на используемые расходные строительные материалы;
- рациональная организация строительства, предотвращающая скопление техники на площадке (в соответствии со стройгенпланом).

Контроль осуществляется регулярно на весь период проведения строительно-монтажных работ представителем заказчика и представителем подрядной строительной организации, выполняющей строительно-монтажные работы на площадке.

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ при неблагоприятных метеорологических условиях не разрабатываются, т.к. объект на период строительства относится к 3 категории.

#### **Мероприятия по минимизации воздействия отходов на окружающую среду**

Для предотвращения влияния отходов производства и потребления, образующихся в процессе эксплуатации и строительства, на состояние окружающей среды необходимо учитывать требования Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 22 августа 2016 года №393, а также СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Передавать отходы для захоронения необходимо на специализированные полигоны, зарегистрированные в государственном реестре объектов размещения отходов (ГРОРО).

Все виды отходов, которые будут образовываться в процессе реализации проекта, до вывоза их к местам утилизации или захоронения собираются в специально отведенных местах в металлических контейнерах, размещенные на площадках, покрытые бетонным либо асфальтовым покрытием, для недопущения вредного воздействия на почвы и грунтовые воды.

Для минимизации негативного влияния отходов предусматривается:

- временное накопление в специально отведенных местах и контейнерах;
- передача на дальнейшую переработку, обезвреживание или захоронение;
- обеспечение своевременного вывоза отходов с территории предприятия.

До начала работ подрядчик планирует заключить договоры со специализированными организациям, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I – IV классов опасности.

В соответствии с природоохранным законодательством, для систематизации работы с отходами в первый год эксплуатации должны быть разработаны паспорта для отходов I – IV классов опасности.

#### **Мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов**

На основании анализа производственной деятельности предприятия и баланса водопотребления и водоотведения заключено, что воздействие на поверхностные и подземные воды на площадке будет минимизировано, сброс сточных вод в поверхностные и подземные воды исключен.

Для предотвращения негативного воздействия на водные ресурсы в период строительства проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- при обустройстве строительной площадки максимально используются здания и сооружения инвентарного или сборного типа заводского изготовления;
- непосредственно на строительной площадке устанавливается биотуалет с герметичной емкостью для отведения сточных вод;
- склад ГСМ на строительной площадке не устанавливается, заправки машин производится на базе строительной организации или на ближайшей АЗС.
- временное накопление отходов осуществляется на специальных бетонированных площадках, огороженных с 3-х сторон, в металлических контейнерах.

						ОВОС	Лист
							29
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

На период эксплуатации объекта временное накопление отходов осуществляет на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3-х сторон. Водоснабжение и водоотведение объекта не предусмотрено проектом.

### ***Мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов***

В рамках охраны земель от воздействия объекта обустройство строительной площадки осуществляется с проведением следующих мероприятий:

- использование зданий и сооружений инвентарного или сборного типа заводского изготовления;
- размещение на строительной площадке биотуалета с герметичной емкостью для отведения сточных вод;
- проведение работ подготовительного периода в соответствии с проектной документацией.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

- соблюдение границ, отведенного под строительство земельного участка;
- недопущение захламления строительной зоны мусором, отходами строительных материалов, а также загрязнения горюче-смазочными материалами. Для снижения негативного воздействия на земельные ресурсы на площадке строительства организованы места накопления отходов: устанавливаются металлические контейнеры на специальной бетонированной площадке, огороженной с 3 сторон;
- содержание территории в надлежащем санитарном состоянии;
- хранение материалов инертного состава с соблюдением мер для предотвращения размыва ливневыми и талыми водами. Предусмотрено складирование на специальных площадках;
- хранение материалов, активно взаимодействующих с водой, осуществляется только в специальном складе под крышей или в герметических емкостях с механизированной погрузкой и разгрузкой;
- рациональное использование материальных ресурсов, снижение объемов отходов производства с их последующей утилизацией или размещением;
- обеспечение исправности дорожно-строительной техники, используемой в период строительства. Не допускается хранение на приобъектных площадках временного отвода неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту машин или их частей и агрегатов. Ремонт и ТО дорожно-строительной техники и автотранспорта на строительной площадке не производится;
- использование строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты, в целях снижения техногенного воздействия;
- осуществление заправки машин на базе строительной организации или на ближайшей АЗС.

По окончании строительных работ предусмотрена уборка территории строительства с последующей передачей накопленных отходов специализированной организации для их утилизации и размещения. Техника и временные здания, используемые при строительстве, удаляются с площадки строительства.

В период эксплуатации организованы места временного накопления отходов в соответствии с требованиями Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 22 августа 2016 года №393, а также СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

						ОВОС	Лист
							30
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Соблюдение всех норм и правил проектирования способствует снижению воздействия на земельные ресурсы и обеспечивает защиту территории объекта строительства, а также персонала от опасных природных и техногенных процессов.

### ***Мероприятия по минимизации негативного воздействия на растительный и животный мир***

Мероприятия по снижению негативного воздействия на растительный и животный мир в период строительства и эксплуатации объекта должны включать следующие основные моменты:

- глушение автотранспорта и строительной техники в период простоев;
- использования установок пылеподавления;
- подбор рабочего оборудования, обладающего меньшими шумовыми характеристиками, а также использование защитных кожухов;
- использование исправного оборудования, строительной техники и автотранспорта;
- устройство мест накопления отходов на специальной площадке, огороженной с 3 сторон в закрытых емкостях либо специальной площадке, огороженной с 4 сторон, для недопущения доступа животных и попадания мусора на соседние территории;
- недопущение замусоривания и захламления площадки строительства.

### ***Мероприятия по минимизации возникновения возможных аварийных ситуаций на объекте капитального строительства и последствий их воздействия на экосистему региона***

В соответствии с требованиями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности №123-ФЗ от 22.07.2008г обеспечение пожарной безопасности объекта по проекту осуществляется комплексом мероприятий.

Проектные решения по предотвращению пожара направлены на решение задач по предотвращению образования горючей среды и (или) предотвращению образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Проектные решения по противопожарной защите направлены на решение задач, которые предусматривают:

- защиту людей от опасных факторов пожара;
- технические мероприятия по ограничению распространения пожаров и продуктов горения;
- локализации и ликвидации пожаров.

Проектные решения по реализации задач организационно-технического характера предусматривают:

- применение сертифицированных веществ, материалов, изделий в части обеспечения пожарной безопасности;
- разработку и реализацию норм и правил пожарной безопасности, инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности.

Проектом предусмотрено применение современных и долговечных материалов при прокладке инженерных сетей для предупреждения аварийных ситуаций, оказывающих отрицательное воздействие на экосистему региона.

Правильная эксплуатация инженерных сетей и оборудования, своевременный контроль и ремонт конструкций и электрооборудования и являются основными мероприятиями по минимизации возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства.

### ***9. Выявленные при проведении оценки неопределенности в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду***

Неопределенностей в определении воздействий намечаемой хозяйственной и иной дея-

						ОВОС	Лист
							31
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

тельности в результате оценки воздействия на окружающую среду объекта строительства не выявлено.

### **10. Краткое содержание программ мониторинга и послепроектного анализа**

Производственный экологический контроль осуществляется в соответствии с положениями следующих нормативно-правовых актов:

- Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды". Статья 67. Производственный контроль в области охраны окружающей среды (производственный экологический контроль).

- Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления". Статья 26. Производственный контроль в области обращения с отходами.

- ГОСТ Р 56061-2014 «Производственный экологический контроль. Требования к программе производственного экологического контроля».

- ГОСТ Р 56062-2014 «Производственный экологический контроль. Общие положения».

- Приказ Минприроды России от 28.02.2018 №74 "Об утверждении требований к содержанию программы производственного экологического контроля, порядка и сроков представления отчета об организации и о результатах осуществления производственного экологического контроля".

Целью производственного экологического мониторинга является осуществление контроля за источниками загрязнения окружающей природной среды, а также состоянием компонентов природной среды для обеспечения экологически безопасного функционирования проектируемого объекта.

При ведении мониторинга предусматривается:

- своевременное выявление источников загрязнения природной средой при эксплуатации;

- оценка выявленных изменений окружающей среды и прогноз возможных неблагоприятных последствий;

- прогноз неблагоприятных последствий при дальнейшей эксплуатации;

- получение данных о поступлении в окружающую среду различных отходов при строительстве и эксплуатации;

- оценка (по результатам контроля) экологической эффективности обоснованных конструктивных решений и природоохранных мероприятий;

- разработка мероприятий по обеспечению экологически безопасной эксплуатации объекта;

- проверка эффективности экологически обоснованных конструктивных решений и природоохранных мероприятий на основе получаемых результатов мониторинга;

- информационное обеспечение государственных органов, контролирующих состояние окружающей природной среды;

- проверка выполнения требований законодательных и нормативных актов по охране окружающей среды.

Производственный экологический мониторинг (согласно ГОСТ Р 56059-2014) осуществляется в рамках производственного экологического контроля.

Экологический мониторинг - это система регулярных долгосрочных наблюдений за состоянием окружающей среды; оценка и прогнозирование изменений параметров окружающей среды, предупреждение или уменьшение факторов вредного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.

Экологический мониторинг должен сопровождать каждый этап работ:

- предстроительный этап (фоновый мониторинг, в данном случае за фоновый мониторинг можно принять результаты инженерно-экологических изысканий);

- этап строительства;

- эксплуатация объекта.

						ОВОС	Лист
							32
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Основными задачами ПЭК на период строительства являются:

- контроль за своевременной разработкой и соблюдением установленных нормативов, лимитов допустимого воздействия на окружающую среду и соответствующих разрешений;
- контроль исправности применяемой техники;
- контроль движения автотранспорта (исключение работы двигателей в холостом режиме);
- контроль ведения земляных работ и складирования грунтов;
- контроль за осуществлением вывоза сточных вод на очистные сооружения;
- контроль за учетом номенклатуры и количества загрязняющих веществ, поступающих в окружающую среду в результате деятельности организации, а также уровня оказываемого физического воздействия;
- контроль за выполнением предписаний должностных лиц, осуществляющих государственный и муниципальный экологический контроль;
- контроль за ведением документации по охране окружающей среды;
- контроль за своевременным предоставлением сведений о состоянии и загрязнении окружающей среды, в том числе аварийном, об источниках её загрязнения, о состоянии природных ресурсов, об их охране, а также иных сведений, предусмотренных документами, регламентирующими работу по охране окружающей среды в организациях;
- контроль за своевременным предоставлением достоверной информации, предусмотренной системой государственного статистического наблюдения;
- контроль за организацией и проведением обучения, инструктажа и проверки знаний в области охраны окружающей среды и природопользования;
- контроль за состоянием окружающей среды в районе объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду.
- контроль обращения с отходами на строительной площадке, в т.ч. контроль надлежащего состояния мест накопления отходов, селективного накопления отходов, передаваемых на утилизацию;
- контроль своевременной передачи отходов специализированным организациям для утилизации и захоронения.

Основными задачами ПЭК (п.4.2 ГОСТ Р 56062-2014 "Производственный экологический контроль. Общие положения") на период эксплуатации являются:

- контроль за обращением с отходами;
- контроль за своевременным предоставлением сведений о состоянии и загрязнении окружающей среды, в том числе аварийном, об источниках её загрязнения, о состоянии природных ресурсов, об их охране, а также иных сведений, предусмотренных документами, регламентирующими работу по охране окружающей среды в организациях;
- контроль за своевременным предоставлением достоверной информации, предусмотренной системой государственного статистического наблюдения.

						ОВОС	Лист
							33
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

**Список использованных источников**

1. Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;
2. Федеральный Закон Российской Федерации от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
3. Федеральный Закон Российской Федерации от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;
4. Федеральный закон Российской Федерации от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
5. Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 № 89-ФЗ;
6. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ;
7. Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 № 200-ФЗ;
8. Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ;
9. Закон Российской Федерации «О недрах» от 21 февраля 1992 № 2395-1;
10. Федеральный закон от 01.05.1999 № 94-ФЗ «Об охране озера Байкал»..
11. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ
12. Постановление правительства РФ от 05.03.2007г. №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
13. Постановление правительства РФ от 16 февраля 2008 года N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
14. Постановление Правительства РФ от 29 апреля 2013 г № 380 "Об утверждении Положения о мерах по сохранению водных биологических ресурсов и среды их обитания"
15. Постановление Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2016 года №913 «О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах»;
16. Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
17. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы»;
18. СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;
19. СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
20. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
21. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
22. СанПин 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»
23. СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;
24. СН 2.2.4/2.1.8.583-96 «Инфразвук на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки»;
25. СН 2.2.4/2.1.8.566-96 «Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий»;
26. СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
27. ГН 2.1.6.3492-17 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе городских и сельских поселений" (с изменениями на 31 мая 2018 года)

						ОВОС	Лист
							34
<i>Изм.</i>	<i>Колуч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>		

28. Методы расчётов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе (утв. Приказ Минприроды России от 06.06.2017 №273);
29. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. ОАО «НИИ Атмосфера». Санкт-Петербург 2012
30. Методика расчета выбросов (сбросов) для комплекса обработки открытых горных работ (на основе удельных показателей), Люберцы, 1999 г.
31. Правила противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. № 390).
32. Инженерная и санитарная акустика. Сборник нормативно-технических документов. – СПб, Компания «Интеграл», 2008. 2 том. - 822стр.
33. Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при нанесении лакокрасочных материалов (на основе удельных показателей)», НИИ АТМОСФЕРА, Санкт-Петербург, 2015 г;
34. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для баз дорожной техники (расчетным методом)» 1999г.
35. Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу автотранспортных предприятий (расчетным методом)» 1998г.
36. Методика расчета выделений (выбросов) загрязняющих веществ в атмосферу при сварочных работах (на основе удельных показателей), НИИ АТМОСФЕРА, Санкт-Петербург, 2015.
37. Сборник типовых норм потерь материальных ресурсов в строительстве (дополнение к РДС 82-202-96), М: - 1998.
38. Временные рекомендации по расчету нормативов образования отходов производства и потребления. Санкт-Петербург, 1998.

						ОВОС	Лист
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		35



Градостроительный план земельного участка

N	R	U	0	4	3	0	1	0	0	0	-	1	4	9	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления Цыбульской Ольги Ивановны, вх. № 1093 от 06.10.2020г.

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием Ф.И.О. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

1. Местонахождение земельного участка

Российская Федерация

(субъект Российской Федерации)

Муниципальное образование «Город Северобайкальск»

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	960809.03	5078545.49
2	960771.25	5078589.06
3	960760.94	5078571.70
4	960761.86	5078569.36
5	960793.92	5078532.39

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

03:23:010518:430

Площадь земельного участка

1086 кв.м.

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

Объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

---

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
--	--	--

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

---

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен



МКУ Комитет по управлению городским хозяйством МО  
«Город Северобайкальск»

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

Председатель  
(подпись)

М.А. Зыков  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

12.10.2020

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе 1: 2000, выполненной:

Забайкальским АГП

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана  
земельного участка разработан(ы)

МКУ Комитет по управлению  
городским хозяйством МО «Город

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в **Зона общественного использования объектов капитального строительства (О)**

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Городской Совет депутатов 5 созыва МО «город Северобайкальск»

Решение № 119 от 24.09.2020 г.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

коммунальное обслуживание
социальное обслуживание
бытовое обслуживание
амбулаторно-поликлиническое обслуживание
стационарное медицинское обслуживание
дошкольное, начальное и среднее общее образование
среднее и высшее профессиональное образование
культурное развитие
религиозное использование
общественное управление
обеспечение научной деятельности
обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
амбулаторное ветеринарное обслуживание
приюты для животных
предпринимательство
деловое управление
объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)
рынки
магазины
банковская и страховая деятельность
общественное питание
гостиничное обслуживание
развлечения
служебные гаражи
объекты дорожного сервиса
выставочно-ярмарочная деятельность
спорт
склады
автомобильный транспорт
обеспечение внутреннего правопорядка
земельные участки (территории) общее пользование
вспомогательные виды использования земельного участка:
-



				участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка		строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	
1	2	3	4	5	6	7	8
--	--	--	--	--	--	--	--

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия.

3.1. Объекты капитального строительства.

N	-	,	-
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер		-	

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

N	-	,	-
	(согласно чертежу(ам) градостроительного плана)		(назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
-			

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре	от	(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	п	4	5	6	7	8	9
--	--	--	--	--	--	--	--	--
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	о	4	5	6	7	8	9
--	--	--	--	--	--	--	--	--

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий: Ограничений (обременений) нет.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
--	--	--	--

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
--	--	--

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

---

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

---

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Нормы и правила благоустройства территории МО «город Северобайкальск», утверждены решением сессии от 24.09.2020 г. № 119

11. Информация о красных линиях: отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
--	--	--



## Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования

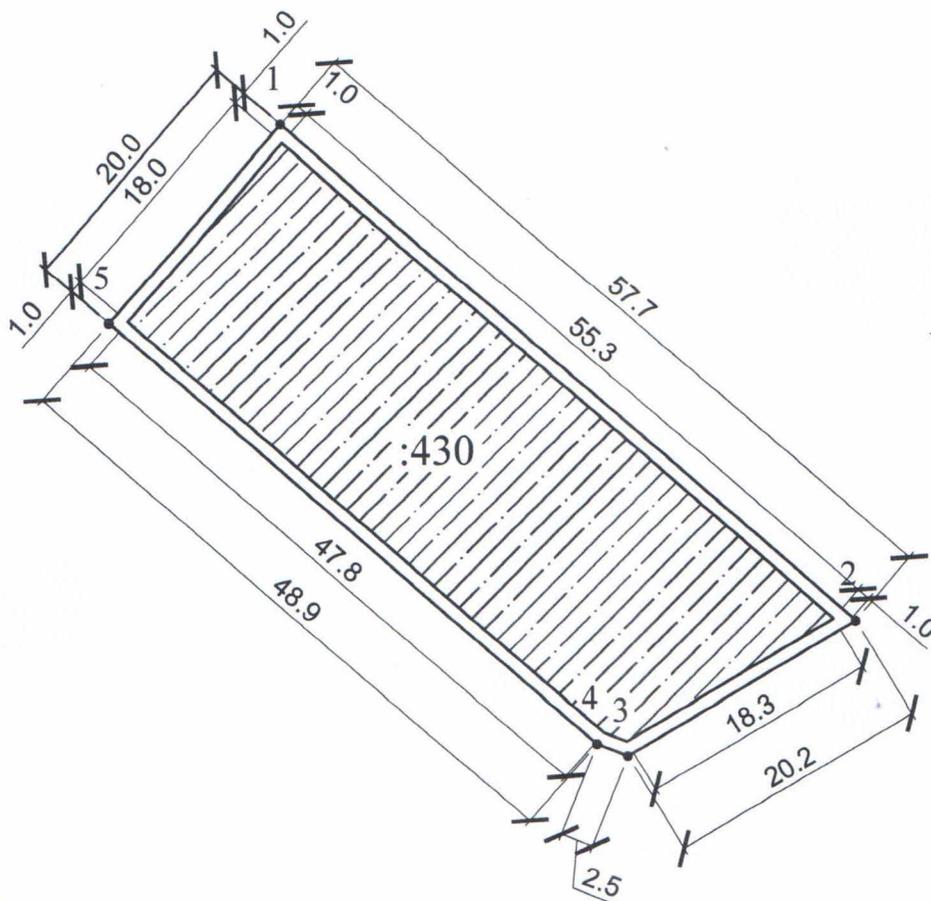
Разрешенное использование: склады

Местоположение: Республика Бурятия, г.Северобайкальск, ул. Космонавтов

Геодезические данные:

- 1) X=960809.03 Y=5078545.49
- 2) X=960771.25 Y=5078589.06
- 3) X=960760.94 Y=5078571.70
- 4) X=960761.86 Y=5078569.36
- 5) X=960793.92 Y=5078532.39

Площадь - 1086 кв.м.



Условные обозначения:



поворотные точки границы земельного участка  
граница земельного участка



-зона допустимого размещения объектов капитального строительства

Разработал: специалист отдела архитектурно-земельных отношений МКУ КУГХ администрации МО "Город Северобайкальск" *Е.А.Иовенко* Е.А.Иовенко

						Заявитель: Цыбульская Ольга Ивановна					
						Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недоп.	Подп.	Дата	Разрешенное использование: склады Местоположение: Республика Бурятия, г.Северобайкальск, ул.Космонавтов		Масштаб	Лист	Листов	
						1:500					
Утвердил Цыбульская О.И.						Схема расположения земельного участка в окружении смежно-расположенных земельных участков (Ситуационный план)					



## ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия,  
г. Улан-Удэ, ул. Спартака, дом № 5,  
тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
e-mail: [cgebur@mail.ru](mailto:cgebur@mail.ru)

ИНН 0323121958, КПП 032301001

Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия,  
г. Северобайкальск,

ул. Ленинградская, д 24, тел/факс (30130) 21-1-65, 33-4-20

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре  
аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**УТВЕРЖДАЮ:**

Руководитель ИЛЦ/Заместитель

  
(подпись)

/ Рыбина А.В. /

(ФИО)



### ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ

№ 57339 от 16 октября 2020 г.

1. Наименование предприятия, организации (заявитель): Цыбульская Ольга Ивановна
2. Адрес заявителя: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв.15
3. Наименование измерений: Определение потенциальной радоноопасности участка
4. Наименование объекта, его адрес: Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430
5. Дата и время обследования: 08.10.2020 с 13:20 до 16:40  
Ф.И.О., должность: Чиликина А. Н. инженер по физическим факторам  
При измерениях присутствовал Доверенное лицо Мурзин В.П.

#### 6. Средства измерений:

№ п/п	Тип прибора	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок действия	Основная погрешность
1	Измеритель параметров микроклимата "МЕТЕОСКОП-м"	119814	135-05 от 11.01.2019	10.01.2021	при измерении: температуры $\pm 0,2^{\circ}\text{C}$ , влажности $\pm 3\%$ , скорости движения воздуха: в диапазоне (0,1-1,0 м/с) $\pm(0,05+0,05V)$ ; давления $\pm 1$ мм. рт.ст
2	Комплекс измерительный для мониторинга радона, торона и их дочерних продуктов Альфарад+ АРП	58918	4/421-2347-20 от 02.10.2020	01.10.2021	$\pm 30\%$

#### 7. Дополнительные сведения:

Цель исследований, основание: (20) Санитарно-эпидемиологическая экспертиза по заявкам, договор № 279-ХРБП от 07.10.2020

Условия проведения измерений:

атмосферное давление 717 мм рт.ст.; температура воздуха  $7^{\circ}\text{C}$ ; направление ветра СВ; скорость ветра 1 м/с; облачно

#### 8. НД, регламентирующие объем измерений и их оценку:

МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности",

СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"

9. НД на метод измерения: МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности"

10. Код измерений: 20.57339 .24

Ф.И.О., лица, ответственного за оформление протокола:  Чиликина А. Н. инженер по физическим факторам

Протокол № 57339 от 16.10.2020

стр. 1 из 2

Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛЦ

## Плотность потока радона с поверхности почвы

1. Количество точек измерений – 10.
2. Среднее значение плотности потока с поверхности почвы –  $<20$  мБк/(м<sup>2</sup>\*с).
3. Минимальное значение плотности потока с поверхности почвы -  $<20$  мБк/(м<sup>2</sup>\*с).
4. Максимальное значение плотности потока с поверхности почвы -  $<20$  мБк/(м<sup>2</sup>\*с).
5. Максимальное значение плотности потока с поверхности почвы с учетом погрешности ( $R+\Delta_R$ ) -  $<20$  мБк/(м<sup>2</sup>\*с).
6. Количество точек измерений, в которых значение ППР с учетом погрешности измерений ( $R+\Delta_R$ ) превышает допустимый уровень -нет .

### Результаты измерений плотности потока радона

№ № п/п	Место измерения	ППР ( R ), мБк/(м <sup>2</sup> *с)	Погрешность $\Delta_R$ , мБк/(м <sup>2</sup> *с)	$R + \Delta_R$ , мБк/(м <sup>2</sup> *с)	Норматив, мБк/(м <sup>2</sup> *с)
1	точка 1	менее 20	-	менее 20	250
2	точка 2	менее 20	-	менее 20	250
3	точка 3	менее 20	-	менее 20	250
4	точка 4	менее 20	-	менее 20	250
5	точка 5	менее 20	-	менее 20	250
6	точка 6	менее 20	-	менее 20	250
7	точка 7	менее 20	-	менее 20	250
8	точка 8	менее 20	-	менее 20	250
9	точка 9	менее 20	-	менее 20	250
10	точка 10	менее 20	-	менее 20	250

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ»**

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул.Спартака, дом № 5, тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
ИНН 0323121958, КПП 032301001

Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д. 24, тел/факс (30130) 21-1-65,  
33-4-20

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.710104

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЛАБОРАТОРНЫХ ИЗМЕРЕНИЙ (ИСПЫТАНИЙ) № 57339**

Заключение составлено 16.10.2020

- 1. Основание для проведения экспертизы:** договор № 279-ХРБП от 08.10.2020
- 2. Цель экспертизы:** СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"
- 3. Наименование измерений:** Определение потенциальной радоноопасности участка
- 4. Наименование предприятия, организации (заявитель):**Цыбульская Ольга Ивановна  
671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв15
- 5. Место проведения измерений:** Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430
- 6. Дата и время проведения измерений:** 08.10.2020 с 13:20 до 16:40
- 7. НД на метод измерения (испытания):** МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности"
- 8. ИЛЦ, выполнивший измерения (испытания):** Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия в Северобайкальском районе и по железнодорожному транспорту", г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д. 24; уникальны номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**Рассмотренные материалы:** Протокол лабораторных испытаний № 57339 от 16 октября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Измеренные показатели не превышают допустимые уровни, установленные СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"

**Экспертное заключение составил(а):**

Заведующий отделом санитарно-эпидемиологической экспертизы - врач по общей гигиене филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия Северобайкальскому району и железнодорожному транспорту», эксперт



С. С. Долматова

## ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия,  
г. Улан-Удэ, ул. Спартака, дом № 5,  
тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
e-mail: cgebur@mail.ru  
ИНН 0323121958, КПП 032301001  
Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия,  
г. Северобайкальск,  
ул. Ленинградская, д 24, тел/факс (30130) 21-1-65, 33-4-20  
Уникальный номер записи об аккредитации в реестре  
аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**УТВЕРЖДАЮ:**  
Руководитель ИЛЦ/Заместитель

 Рыбина А.В. /  
(подпись) (подпись)



### ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ

№ 57338 от 16 октября 2020 г.

1. **Наименование предприятия, организации (заявитель):** Цыбульская Ольга Ивановна
2. **Адрес заявителя:** 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв15
3. **Наименование измерений:** МЭД гамма-излучения на участке
4. **Место проведения измерений:** Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430, 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Космонавтов
5. **Дата и время измерений:** 08.10.2020 с 13:20 до 16:40  
**Ф.И.О., должность:** Чиликина А. Н. инженер по физическим факторам  
При измерениях присутствовал Доверенное лицо Мурзин В.П.
6. **Средства измерений:**

№ п/п	Тип прибора	Заводской номер	№ свидетельства о поверке	Срок действия	Основная погрешность
1	Дозиметр-радиометр поисковый МКС/СРП-08 А	1000	4/410-1698-20 от 10.07.2020	09.07.2021	±15%
2	Измеритель параметров микроклимата "МЕТЕОСКОП-М"	119814	135-05 от 11.01.2019	10.01.2021	при измерении: температуры ±0,2°C, влажности ±3%, скорости движения воздуха: в диапазоне (0,1-1,0 м/с) ±(0,05+0,05V); давления ±1 мм. рт.ст

#### 7. **Дополнительные сведения:**

Цель исследований, основание: (20) Санитарно-эпидемиологическая экспертиза по заявкам, договор № 279-ХРБП от 07.10.2020

Условия проведения измерений:

атмосферное давление 718 мм рт.ст.; температура воздуха 7°C; направление ветра СВ; скорость ветра 1 м/с; облачно

#### 8. **НД, регламентирующие объем измерений и их оценку:**

МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности",

СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"

9. **НД на метод измерения:** МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности"

10. **Код измерений:** 20.57338 .24

Ф.И.О., лица, ответственного за оформление протокола:  Чиликина А. Н. инженер по физическим факторам  
Протокол № 57338 от 16.10.2020

стр. 1 из 2

Настоящий протокол не может быть частично воспроизведен без письменного разрешения ИЛЦ

## 1. Поиск и выявление радиационных аномалий

1.1. Гамма-съемка территории проведена по маршрутным профилям с шагом сети 5 м с последующим проходом по территории в режиме свободного поиска.

1.2. Показания поискового прибора: среднее значение - 0,13 мкЗв/ч , диапазон - 0,07 - 0,17 мкЗв/ч <\*>.

1.3. Поверхностных радиационных аномалий на территории не обнаружено.

## 2. Мощность дозы МЭД гамма-излучения на территории

№№ п/п	Место измерения	Результат измерения, мкЗв/ч	Величина допустимого уровня, мкЗв/ч
1	точка 1	0,11	0,6
2	точка 2	0,11	0,6
3	точка 3	0,1	0,6
4	точка 4	0,09	0,6
5	точка 5	0,1	0,6
6	точка 6	0,11	0,6
7	точка 7	0,1	0,6
8	точка 8	0,11	0,6
9	точка 9	0,12	0,6
10	точка 10	0,11	0,6
	Среднее значение	0,106±0,003	0,6
	Минимальное значение	0,09	0,6
	Максимальное значение	0,12	0,6

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ»**

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Спартака, дом № 5, тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
ИНН 0323121958, КПП 032301001

Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д 24, тел/факс (30130) 21-1-65,  
33-4-20

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.710104

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЛАБОРАТОРНЫХ ИЗМЕРЕНИЙ (ИСПЫТАНИЙ) № 57338**

Заключение составлено 16.10.2020

**1. Основание для проведения экспертизы:** договор № 279-ХРБП от 08.10.2020

**2. Цель экспертизы:** СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"

**3. Наименование измерений:** МЭД гамма-излучения на участке

**4. Наименование предприятия, организации (заявитель):**Цыбульская Ольга Ивановна  
671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв15

**5. Место проведения измерений:** Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430, 671700, Республика Бурятия, г.Северобайкальск, ул. Космонавтов

**6. Дата и время проведения измерений:** 08.10.2020 с 13:20 до 16:40

**7. НД на метод измерения (испытания):** МУ 2.6.1.2398-08 "Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности"

**8. ИЛЦ, выполнивший измерения (испытания):** Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия в Северобайкальском районе и по железнодорожному транспорту", г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д. 24; уникальны номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**Рассмотренные материалы:** Протокол лабораторных испытаний № 57338 от 16 октября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Измеренные показатели не превышают допустимые уровни, установленные СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)"

Экспертное заключение составил(а):

Заведующий отделом санитарно-эпидемиологической экспертизы - врач по общей гигиене филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия Северобайкальскому району и железнодорожному транспорту», эксперт



С. С. Долматова

## ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЛАБОРАТОРНЫЙ ЦЕНТР

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия,  
г. Улан-Удэ, ул. Спартака, дом № 5,  
тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
e-mail: cgebur@mail.ru  
ИНН 0323121958, КПП 032301001  
Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия,  
г. Северобайкальск,  
ул. Ленинградская, д 24, тел/факс (30130) 21-1-65, 33-4-20  
Уникальный номер записи об аккредитации в реестре  
аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**УТВЕРЖДАЮ:**  
**Руководитель ИЛЦ/Заместитель**

 / **Чиликина А.Н.** /  
(подпись) (ФИО)



### ПРОТОКОЛ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ

№ 31767 от 13 октября 2020 г.

1. **Наименование предприятия, организации (заявитель):** Цыбульская Ольга Ивановна
2. **Адрес заявителя:** 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв15
3. **Наименование образца (пробы):** Почва с земельного участка под строительство склада
4. **Место отбора:** Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430 671700, Республика Бурятия, г.Северобайкальск, ул. Космонавтов
5. **Условия отбора, доставки**  
Дата и время отбора: 08.10.2020 14:00  
Ф.И.О., должность: Чиликина А. Н., инженер по физическим факторам  
Условия доставки: автотранспортом в термоконтейнере с хладоэлементами  
Дата и время доставки в ИЛЦ: 08.10.2020 15:00  
Проба отобрана в соответствии с ГОСТ 17.4.4.02-2017 "Почва. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа".
6. **Дополнительные сведения:**  
Цель исследований, основание: (20) Санитарно-эпидемиологическая экспертиза по заявкам, договор
7. **НД, регламентирующие объем лабораторных испытаний и их оценку:**  
СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы."(ред. от 25.04.2007),  
ГН 2.1.7.2041-06 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве."(ред. от 26.04.2017),  
ГН 2.1.7.2511-09 «Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве»
8. **Год, код образца (пробы), индекс:** 20.31767 .24
9. **Условия проведения испытаний:** Условия проведения испытаний соответствуют нормативным требованиям

Ф.И.О., лица, ответственного за оформление протокола:

 Цыганова Т. М., специалист по регистрации, учету и кодированию

## Результаты испытаний

№№ п/п	Определяемые показатели	Единицы измерения	Результаты испытаний	Величина допустимого уровня	НД на методы исследований
<b>КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ ХИМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ</b>					
Образец поступил 08.10.2020 15:30					
Год, код образца (пробы): 20. 31767					
дата начала испытаний 08.10.2020 15:30 дата выдачи результата 13.10.2020 10:13					
1	Азот нитратный	мг/кг	38,5±7,7	не более 130	ГОСТ 26951-86
2	Водородный показатель	ед. рН	8,0±0,1	не нормируется	ГОСТ 26483-85
3	Кадмий	мг/кг	менее 0,05	не нормируется	РД 52.18.289-90
4	Медь	мг/кг	1,4±0,7	не более 3,0	РД 52.18.289-90
5	Никель	мг/кг	менее 0,3	не более 4,0	РД 52.18.289-90
6	Ртуть	мг/кг	менее 0,005	не более 2,1	Методика КХА м. д. ртути в пробах почв и донных отложений методом беспламенной ААС от 22.07.2007г.
7	Свинец	мг/кг	1,9±0,9	не более 6,0	РД 52.18.289-90
8	Цинк	мг/кг	0,30±0,15	не более 23,0	РД 52.18.289-90
ФИО проводившего исследования: Петрова Н. А., техник лаборатории					
<b>МИКРОБИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ</b>					
Образец поступил 08.10.2020 15:10					
Год, код образца (пробы): 20. 31767					
дата начала испытаний 08.10.2020 15:10 дата выдачи результата 11.10.2020 11:32					
1	Индекс Бактерии группы кишечных палочек	кл/г	менее 1*10 <sup>1</sup>	не более 10	МУ 1446-76
2	Индекс энтерококков	кл/г	менее 1*10 <sup>1</sup>	не более 10	МУ 1446-76
3	Патогенные микроорганизмы, в т.ч. сальмонеллы	КОЕ/г	не обнаружено	отсутствие	МР № ФЦ/ 4022
ФИО проводившего исследования: Бреева Т. К., врач-бактериолог					
<b>ПАРАЗИТОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ</b>					
Образец поступил 08.10.2020 15:10					
Год, код образца (пробы): 20. 31767					
дата начала испытаний 08.10.2020 15:10 дата выдачи результата 11.10.2020 11:32					
1	Личинки гельминтов	-	не обнаружено	в соответствии с НД	МУК 4.2.2661-10
2	Цисты патогенных кишечных простейших	экз/100г	не обнаружено	Не допускается	МУК 4.2.2661-10
3	Яйца гельминтов ( Дерново-подзолистая (супесь))	экз/кг	не обнаружено	Не допускается	МУК 4.2.2661-10
ФИО проводившего исследования: Бреева Т. К., врач-бактериолог					
<b>РАДИОЛОГИЧЕСКИЕ ИССЛЕДОВАНИЯ</b>					
Образец поступил 08.10.2020 15:30					
Год, код образца (пробы): 20. 31767					
дата начала испытаний 08.10.2020 15:30 дата выдачи результата 13.10.2020 10:13					
1	Удельная активность цезия-137	Бк/кг	133±17	не нормируется	ГОСТ Р 54038-2010
ФИО проводившего исследования: Петрова Н. А., техник лаборатории					

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека

**Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения  
«ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В РЕСПУБЛИКЕ БУРЯТИЯ»**

**ОРГАН ИНСПЕКЦИИ**

Юридический адрес: 670047, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Спартака, дом № 5, тел/факс (3012) 41-65-76, 43-70-15  
ИНН 0323121958, КПП 032301001

Фактический адрес: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д. 24, тел/факс (30130) 21-1-65,  
33-4-20

Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.710104

**ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ЛАБОРАТОРНЫХ ИСПЫТАНИЙ № 31767**

Заключение составлено 19 октября 2020 г.

**1. Основание для проведения экспертизы:** договор № 279-ХРБ/20 от 07.10.2020

**2. Цель экспертизы:** СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы", ГН 2.1.7.2041-06 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве"

**3. Наименование образца (пробы):** Почва с земельного участка под строительство склада

**4. Заявитель:** Цыбульская Ольга Ивановна  
671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский, д.9, кв15

**5. Место, время и дата отбора:** Земельный участок под строительство склада. Кадастровый номер 03:23:010518:430, 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, ул. Космонавтов  
08.10.2020 14:00

**6. НД на отбор:** ГОСТ 17.4.4.02-2017 "Почва. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа"

**7. Образец (пробу) отобрал(а)** Чиликина А. Н., инженер отделения

**8. ИЛЦ, выполнивший измерения (испытания):** Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия в Северобайкальском районе и по железнодорожному транспорту", г. Северобайкальск, ул. Ленинградская, д. 24; уникальны номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц № RA.RU.210A51

**Рассмотренные материалы:** Протокол лабораторных испытаний № 31767 от 13 октября 2020 г.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

Проба № 31767 "Почва с земельного участка под строительство склада" в объеме проведенных испытаний соответствует требованиям п. 3.2. СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы", ГН 2.1.7.2041-06 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве".

**Экспертное заключение составил(а):**

Заведующий отделом санитарно-эпидемиологической экспертизы - врач по общей гигиене филиала по железнодорожному транспорту ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Бурятия Северобайкальскому району и железнодорожному транспорту», эксперт



С. С. Долматова

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 99

### НА ПРИСОЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЗДАНИЙ К ГОРОДСКИМ ИНЖЕНЕРНЫМ СЕТЯМ.

07 октября 2020 г.

Объект: **Нежилое помещение**

Адрес: **ул. Космонавтов**

Заказчик: **ИП Цыбульская О.И.**

#### ВОДОСНАБЖЕНИЕ

1. Общее водоснабжение объекта с расходом воды – **0,32 м<sup>3</sup>/час.** (не предоставлен расчет водопотребления).

2. Место присоединения – согласно схемы (от ТК-12.1). В точке подключения смонтировать смотровой колодец в капитальном исполнении.

3. Диаметр врезки в точке подключения 15 мм.

4. Прокладку водопроводных сетей выполнить согласно СП 30.13330.2016, СП 31.13330.2012.

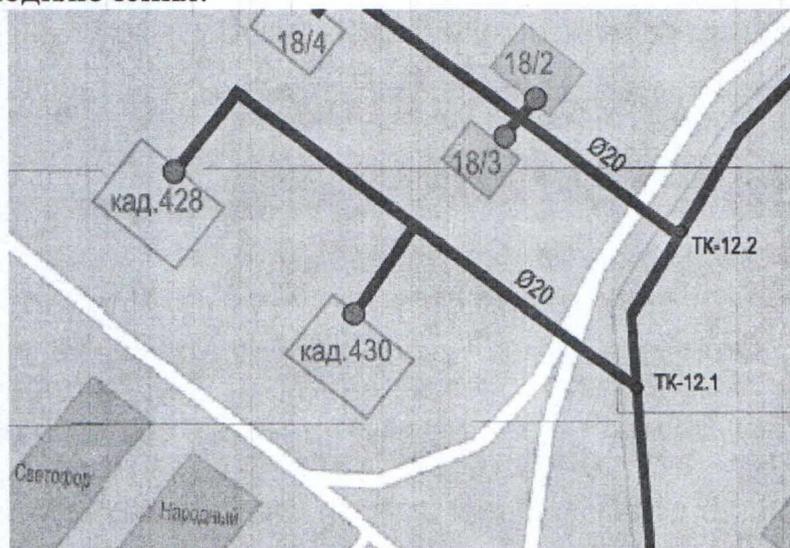
5. Проект водопроводных сетей представить на согласование в МП «БайкалВодоканал» до начала монтажных работ.

6. На границе балансовой принадлежности водопроводных сетей установить прибор учета согласно правил № 776 от 04.09.2013г., «Организации коммерческого учета воды, сточных вод». В случае невозможности установки ПУ на границе балансовой принадлежности, допускается монтаж ПУ на границе земельного участка.

7. **Акт допуска в эксплуатацию водопроводных сетей подписать комиссией МП «БайкалВодоканал».**

8. Заключить договор поставки холодной воды с МП «БайкалВодоканал».

9. Схема подключения:



При невыполнении одного из требований настоящих Т.У. МП «БайкалВодоканал» вправе отказать в предоставлении услуги водоснабжения. Срок действия ТУ 3 года с момента выдачи.

Директор МП «БайкалВодоканал»

Е.А. Лисин

С ТУ ознакомлен(на), получил(а) \_\_\_\_\_  
(Фамилия И.О. роспись)