

## **Протокол публичных слушаний**

по постановлению №211 от 24 февраля 2021 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенному по адресу: Респ. Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1»

### **1. Наименование проекта, по которому проводились публичные слушания**

Публичные слушания проводились по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенному по адресу: Респ. Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1.

### **2. Инициатор проведения общественных слушаний**

Инициатором проведения является Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению городским хозяйством администрации муниципального образования «город Северобайкальск» и по заявлению вхд. №162 от 18.02.2021 от Базаржапова Романа Аркадьевича.

### **3. Дата, номер и наименование постановления о назначении общественных слушаний**

Публичные слушания назначены Постановлением №211 от 24 февраля 2021 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенному по адресу: Респ. Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1».

### **4. Количество поступивших письменных предложений по проекту, вынесенному на общественные слушания**

Письменные предложения по проекту постановления «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенному по адресу: Респ. Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1» в комиссию не поступали. Перечень предложений не составлялся.

### **5. Дата, время и место проведения публичных слушаний**

Открытое заседание публичных слушаний по проекту постановления состоялось 01 апреля 2021 года в 09:00 по адресу: г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, дом 7, каб. № 108.

### **6. Информация по публичным слушаниям**

Йовенко Е.А. - Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика

Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1 в части увеличения максимального процента застройки с 70% на 100%.

**7. Количество, а также состав лиц, принявших участие в публичных слушаний**

В открытом заседании публичных слушаний приняли участие 3 члена комиссии.

**8. Результаты голосования лиц, участвующих в открытом заседании общественных слушаний**

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний:

Выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1 в части увеличения максимального процента застройки с 70% на 100%.

За рекомендацию единогласно проголосовало 3 человека.

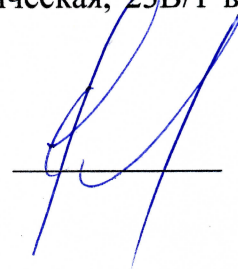
**9. Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, рекомендованные комиссией на открытом заседании к принятию или к отклонению**

Письменные предложения по предмету публичных слушаний, соответствующие требованиям Положения об организации и проведении публичных слушаний, утвержденного решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 20.12.2005 г. №227 «Об утверждении Положения «О публичных слушаниях в муниципальном образовании «город Северобайкальск», отсутствуют.


**10. Решение, принятые комиссией по проведению общественных слушаний по итогам открытого заседания**

По итогам состоявшегося 01 апреля 2021 года открытого заседания публичных слушаний принято решение выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1 в части увеличения максимального процента застройки с 70% на 100%.

Председатель общественных слушаний:  
Глава МО «город Северобайкальск»

 / О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:  
Специалист отдела архитектурно-земельных  
отношений администрации  
МО «Город Северобайкальск»

 / Е.А. Йовенко/

Главный архитектор

 / Е.В. Золотухин /

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний,  
проведенных 01 апреля 2021 г.  
на территории МО «Город Северобайкальск»**

**Основание проведения публичных слушаний:**

Постановление №211 от 24 февраля 2021 года «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенному по адресу: Респ. Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1».

**Организатор проведения публичных слушаний:**

Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению городским хозяйством» администрация МО «Город Северобайкальск».

**Дата, место и время проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания состоялись 01 апреля 2021 в 09:00 по адресу: г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, дом 7, каб. № 108.

**Количество заявленных участников публичных слушаний:**

Количество заявленных участников публичных слушаний составили 3 человека.

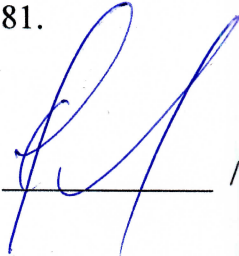
Заслушав информацию и рассмотрев представленные материалы по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81, расположенном в градостроительной зоне О (Зона общественного использования объектов капитального строительства) по адресу: 671700 Республика Бурятия, г. Северобайкальск, улица Студенческая и улица Студенческая, 23В/1 в части увеличения максимального процента застройки с 70% на 100%, комиссия предлагает:

выдать разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81.


**Заключение**

Признать публичные слушания от 01 апреля 2021 года г. состоявшимися. Главе Администрации МО «Город Северобайкальск» рассмотреть протокол по проведению публичных слушаний от 01.04.2021 г. и заключение о результатах проведения публичных слушаний и принять решение на предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельных участках с кадастровыми номерами 03:23:010528:297 и 03:23:010528:81.

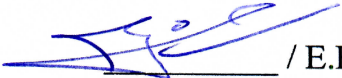
Председатель общественных слушаний:  
Глава МО «город Северобайкальск»

  
/ О.А. Котов /

Секретарь общественных слушаний:  
Специалист отдела архитектурно-земельных  
отношений администрации  
МО «Город Северобайкальск»

  
/ Е.А. Йовенко /

Главный архитектор

  
/ Е.В. Золотухин /