

ПРОТОКОЛ

общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск»

г. Северобайкальск

28 февраля 2022 г.

Режим проведения: общественные слушания.

Дата и время проведения: 28 февраля 2022 года в 09:00 ч.

Место проведения общественных слушаний: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, 7.

Объект общественных слушаний: внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск».

На общественных обсуждениях присутствовали:

Представители администрации МО «город Северобайкальск»:

- Котов Олег Алексеевич - глава муниципального образования «город Северобайкальск»;

- Зыков Максим Алексеевич - председатель Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению городским хозяйством» администрации муниципального образования «город Северобайкальск»;

- Кусаинова Анастасия Леонидовна – начальник отдела архитектурно-земельных отношений Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению городским хозяйством» администрации муниципального образования «город Северобайкальск»;

- Йовенко Елена Александровна – специалист по архитектуре отдела архитектурно-земельных отношений Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению городским хозяйством» администрации муниципального образования «город Северобайкальск»;

- Золотухин Евгения Владимирович – главный архитектор город Северобайкальск.

Северобайкальский городской совет депутатов VI созыва:

- Невьянцев Андрей Иннокентьевич – председатель Северобайкальского городского совета депутатов VI созыва;

Представители общественности:

- Корчевамаха Елена Аркадьевна - Внештатный общественный инспектор Бурприроднадзора по охране природы, председатель координационного совета по вопросам экологии при Главе администрации МО «г. Северобайкальск».

Представители общественных организаций (объединений) - отсутствуют.

Зарегистрированы 7 человек, согласно листу регистрации участников общественных обсуждений на 1 листе. Список прилагается к протоколу (Приложение № 1).

Способ информирования общественности:

Информационные уведомления о проведении общественных слушаний были размещены:

- на муниципальном уровне – на официальном сайте администрации Муниципального образования «город Северобайкальск» <https://egov-buryatia.ru/gsevbk/deyatelnost-/gorodskoe-khozyaystvo/gradostroitel'naya-deyatelnost/ekspertiza-inzhenernykh-izyskaniy-i-proektnoy-dokumentatsii/o-izmenenii-v-pravila-zastroyki-i-zemlepolzovaniya/>

- официальный вестник газета «Северный Байкал» №6 (10586) от 28.01.2022 года.

Были выдвинуты кандидатуры и избраны председатель и секретарь слушаний:

Председатель общественных обсуждений – глава Администрации муниципального образования «город Северобайкальск» Котов Олег Алексеевич.

Секретарь общественных обсуждений – Йовенко Елена Александровна.

Письменные замечания и предложения:

Замечаний и предложений за период с момента опубликования информации о проведении общественных слушаний по 28.02.2022 г. не поступало.

Задачи общественных слушаний:

Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск» (далее - ПЗЗ), утвержденные Решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 24.09.2020 г. №119.

Кусаинова А.Л. – огласила повестку и порядок проведения общественных слушаний, представив инициаторов их проведения. Проинформировала о поступивших от населения, общественных организаций (объединений) замечаниях и предложениях.

Предложила к утверждению регламент по проведению общественных слушаний:

- общая продолжительность – 1 час;
- проект решение – 10 минут;
- вопросы и ответы – 20 минут;
- подведение итогов – 10 минут.

Краткое изложение выступлений:

Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск» (далее - ПЗЗ), утвержденные Решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 24.09.2020 г. №119 следующие изменения:

1. В пункте 1 статьи 12 для зоны индивидуального жилищного строительства (ЖЗ):

- в «Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» добавить: до границы соседнего приквартирного участка расстояния по санитарно-бытовым условиям должна быть не менее – от ствола высокорослых деревьев – 4 м.; среднерослых – 2 м., от кустарника – 1 м.;

- «Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков» слова «для блокированной жилой застройки от 100 до 1400 м²» заменить словами: «для блокированной жилой застройки от 350 до 1400 м²»;

- «Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков» слова «для объектов индивидуального жилищного строительства от 400 до 1400 м²» заменить словами: «для объектов индивидуального жилищного строительства от 500 до 1400 м²».

Высказанные мнения:

Йовенко Е.А. – предлагаю общественные слушания признать состоявшимися.

Проголосовало: «ЗА» -7 человек,

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - нет

Приложения:

1. Регистрационный лист участников общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск» на 1 листе.

ПОДПИСИ УЧАСТНИКОВ:

Представители Администрации муниципального образования «город Северобайкальск»:

Председатель общественных слушаний:

Глава администрации муниципального образования «город Северобайкальск»

О.А. Котов

Секретарь общественных слушаний:

Специалист по архитектуре отдела архитектурно-земельных отношений Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению городским хозяйством» администрации муниципального образования «город Северобайкальск»

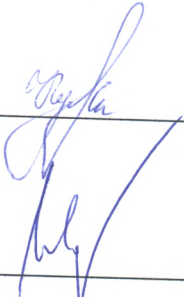
Е.А. Йовенко

Председатель Муниципального
казенного учреждения «Комитет по
управлению городским хозяйством»
Администрации МО «город
Северобайкальск»



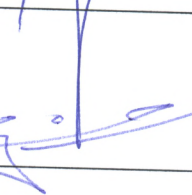
М.А. Зыков

Начальник отдела архитектурно-
земельных отношений Муниципального
казенного учреждения «Комитет по
управлению городским хозяйством»
администрации муниципального обра-
зования «город Северобайкальск»



А.Л. Кусаинова

Председатель Северобайкальского
городского совета депутатов VI созыва



А.И. Невьянцев

Главный архитектор города
Северобайкальск





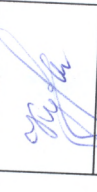

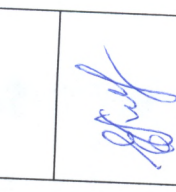


Е.В. Золотухин

Представители общественности:
Внештатный общественный инспектор
Бурприроднадзора по охране природы,
председатель координационного совета
по вопросам экологии при Главе
администрации муниципального
образования «г. Северобайкальск»



Е.А. Корчемаха

Приложение 1 к протоколу общественных обсуждений от 28.02.2022 года
 Место проведения общественных слушаний: 671700, Республика Бурятия, г. Северобайкальск, проспект Ленинградский, 7.
 Лист регистрации участников общественных обсуждений по объекту: общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) по вопросу
 внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск»

№ п/п	Фамилия имя отчество	Адрес проживания	Место работы, должность	Телефон для связи	Согласие на обработку персональных данных	Подпись	
1	Котов Олег Алексеевич	РБ, г. Северобайкальск ул. Бамовская, 13а	Глава администрации «город Северобайкальск»	8(30130) 2-23-19	Даю согласие на обработку персональных данных		
2	Максим Алексеевич Зыков	РБ, г. Северобайкальск, улица Парковая, дом 17 кв. 30	Председатель МКУ «КУГХ» Администрации МО «город Северобайкальск»	8(30130) 2-46-18			
3	Анастасия Леонидовна Кусаинова	РБ, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский дом 9 кв.28	Начальник отдела архитектурно-земельных отношений МКУ «КУГХ» АМО «город Северобайкальск»	8(30130) 2-70-35			
4	Елена Александровна Йовенко	РБ, г. Северобайкальск, пр. 60 лет СССР дом 10 кв.10	Специалист по архитектуре отдела архитектурно-земельных отношений МКУ «КУГХ» АМО «город Северобайкальск»	8(30130) 2-70-35			
5	Елена Аркадьевна Корчемаха	РБ, г. Северобайкальск, улица Ленина, дом 7г	Внештатный общественный инспектор Бурприроднадзора по охране природы, председатель координационного совета по вопросам экологии при Главе АМО «г. Северобайкальск»	8-951-624-67-37			
6	Андрей Иннокентьевич Невьянцев	РБ, г. Северобайкальск, ул. Студенческая дом 6 кв.9	Председатель Северобайкальского городского Совета депутатов VI созыва	8(30130)2-74-71			
7	Евгений Владимирович Золотухин	РБ, г. Северобайкальск, пр. Ленинградский дом ба кв.61	Главный архитектор города Северобайкальск	8(30130)2-19-68			
8							
9							

Секретарь  Йовенко Е.А.
 Подпись расшифровка подписи