



Республика Бурятия
Муниципальное образование «город Северобайкальск»

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
VI СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ № 81

26 марта 2020 г.

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск», утвержденные решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 23.12.2010 г. № 274

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, Северобайкальский городской Совет депутатов р е ш а е т:

1. В главу 4 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск», утвержденных решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 23.12.2010 г. № 274 (с изменениями от 16.06.2011, 28.11.2013, 24.09.2015, 29.10.2015, 26.11.2015, 26.05.2016, 21.02.2017, 29.10.2018, 20.02.2020, 05.03.2020 гг.) внести следующие изменения:

1.1. в таблице 7.1. статьи 32 в основной вид разрешенного использования добавить «склады» (код вида разрешенного использования 6.9). В предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков добавить: «Для вида разрешенного использования код 6.9 – не нормируется»;

1.2. в таблице 7.2. статьи 32 в основной вид разрешенного использования добавить «земельные участки (территории) общего пользования» (код вида разрешенного использования 12.0). В предельные (минимальные) и (или)

максимальные размеры земельных участков добавить строку: «Для вида разрешенного использования код 12.0 – не нормируется»;

1.3. в таблице 9 статьи 34 из вспомогательного вида разрешенного использования исключить «гостиничное обслуживание» (код вида разрешенного использования код 4.7);

1.4. в таблицу 9 статьи 34 в основной вид разрешенного использования включить: «гостиничное обслуживание» (код вида разрешенного использования код 4.7); В строку предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков добавить: «8) Для вида разрешенного использования код 4.7. – не нормируется».

1.5. в таблицу 10 статьи 36 в основной вид разрешенного использования добавить «сельскохозяйственное использование» (код вида разрешенного использования 1.0). В строку предельные (минимальные) и (или) максимальные размеры земельных участков добавить: «Для вида разрешенного использования код 1.0. – не нормируется».

2. В приложение 1 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Северобайкальск», утвержденных решением Северобайкальского городского Совета депутатов от 23.12.2010 г. № 274 (с изменениями от 16.06.2011, 28.11.2013, 24.09.2015, 29.10.2015, 26.11.2015, 26.05.2016, 21.02.2017, 29.10.2018, 20.02.2020, 05.03.2020 гг.) внести следующие изменения:

2.1. зону естественного ландшафта по улице Ольхонская изменить в зону рекреационного назначения (Р2).

2.2. зону общественного использования объектов капитального строительства (О) по улице Мира, 38Г изменить в зону индивидуального жилищного строительства (ЖЗ).

2.3. зону естественного ландшафта по улицам Ольхонская, Студенческая, Объездная, Рабочая, Космонавтов, Дружбы, Байкальская, Полиграфистов, Мира, по проспектам Ленинградский и 60 лет СССР, по переулку Пролетарский изменить в зону транспортной инфраструктуры (Т).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в газете «Северный Байкал».

Глава муниципального образования
«город Северобайкальск»


_____ О.А. Котов

Председатель Северобайкальского
городского Совета депутатов


_____ А.И. Невьянцев



Йовенко Е.А.
2-70-35