



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04 мая 2014 года

№ 401

«Об утверждении Положения о жилищной комиссии администрации муниципального образования «город Северобайкальск»

В целях реализации жилищных прав граждан, приведением нормативно-правовых актов в соответствие, реализации основного мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», Законов Республики Бурятия, Администрация МО «город Северобайкальск» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить «Положение о жилищной комиссии администрации муниципального образования «город Северобайкальск» (приложение).
2. Признать утратившим силу Постановление администрации МО «город Северобайкальск» от 13.09.2013 года № 1110 «Положение о городской жилищной комиссии, действующее на территории МО «город Северобайкальск».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания и подлежит обязательному опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Республики Бурятия.

Глава

Алексеева Ольга Сергеевна
8(301-30)2-19-78



О.А. Котов

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального образования
«город Северобайкальск»

от 04.05.2022 № 401

**ПОЛОЖЕНИЕ О
ЖИЛИЩНОЙ КОМИССИИ, ДЕЙСТВУЮЩЕЕ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД
СЕВЕРОБАЙКАЛЬСК»**

1. Жилищная комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Республики Бурятия, правовыми актами администрации МО «город Северобайкальск».

2. Жилищная комиссия администрации МО «город Северобайкальск» (далее - Комиссия) создана с целью объективного рассмотрения вопросов, принятию обоснованных и целенаправленных решений по вопросам учета, контроля и распределения жилья, а так же принятия решений о предоставлении социальных выплат на территории МО «город Северобайкальск».

3. К полномочиям Комиссии относится рассмотрение вопросов:

3.1. Принятие решений о постановке на учет граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, так же снятие с учета.

3.2. О предоставлении гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилых помещений по договорам социального найма, предоставления гражданам жилых помещений специализированного жилищного фонда.

3.3. Принятие решений о постановки на учет граждан имеющих право на получение жилищной субсидии в связи с выездом из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям, так же снятие с учета.

3.4. Принятие решений о постановки на учет граждан нуждающихся в улучшении жилищных условий - участников мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» и молодых специалистов, так же снятие с учета.

3.5. Принятие решений о предоставлении либо отказе в предоставлении гражданину социальной выплаты в рамках мероприятия подпрограммы: «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне БАМа, признанных непригодным для проживания, и из жилых домов (помещений), признанными аварийными и не подлежащими реконструкции».

3.6. Другие жилищные вопросы.

4. Состав жилищной комиссии утверждается распоряжением Администрации МО «город Северобайкальск».

4.1. Председателем жилищной комиссии является один из заместителей Главы администрации МО «город Северобайкальск».

4.2. Ведение заседания Жилищной комиссии осуществляется председателем Комиссии, а в его отсутствие - заместителем председателя Комиссии.

4.3. Материалы на рассмотрение Комиссии подготавливаются секретарем. При необходимости секретарь вправе запросить дополнительные материалы, отражающие жилищные и иные обстоятельства по представленному вопросу.

4.4. Ответственный секретарь обеспечивает оповещение членов комиссии о дате, месте и повестке предстоящего заседания.

4.5. На заседание комиссии могут приглашаться специалисты ОМСУ, организаций и предприятий.

5. Заседания жилищной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в месяц.

6. Решение Комиссии принимается путем открытого голосования, большинством голосов от числа присутствующих на голосовании. Решения комиссии правомочны, если в заседании участвует не менее двух третей членов Комиссии.

6.1. Решение Комиссии принято, если за него проголосовало большинство присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего является решающим.

7. Решения Комиссии оформляются протоколом заседания, где отражаются:

- дата и номер протокола заседания;
- краткое содержание вопросов, вынесенных на рассмотрение;
- результаты голосования;
- принятое решение;
- состав Комиссии, подписи председателя и секретаря.

7.1. На основании протокола издается распоряжение Администрации МО «город Северобайкальск» о принятых решениях жилищной комиссии.

8. Решения комиссии носят рекомендательный характер.

9. Гражданин, в отношении которого Комиссией рассматривался жилищный вопрос, имеет право ознакомиться с содержанием протокола в части, касающейся данного вопроса.

9.1. Гражданин, в отношении которого Администрацией принято решение, письменно уведомляется об этом не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия такого решения.